



**LASARTE-ORIA**

UDALA-AYUNTAMIENTO

**UDALBATZARRA/PLENO MUNICIPAL Nº 06/2024**

L A S A R T E - O R I A K O  
UDALBATZARRAK 2024ko APIRILAREN  
18an EGINDAKO OHIKO  
BATZARRALDIAREN AKTA.

ACTA DE LA **SESIÓN ORDINARIA**  
CELEBRADA POR EL PLENO MUNICIPAL  
DEL AYUNTAMIENTO DE LASARTE-  
ORIA EL DÍA **18 DE ABRIL DE 2024.**

**ETORRITAKOAK:**

**ASISTENTES:**

ALKATE-LEHENDAKARIA:  
ALCALDE-PRESIDENTE:

D. Agustín Valdivia Calvo jn. (PSE-EE-PSOE)

ALKATEORDEAK:  
TENIENTES DE ALCALDE:

D<sup>a</sup> Nuria Fernandez Castrillo and. (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup>. Nagore Duran Urbistondo and. (PSE-EE-PSOE)  
D. David Mateos Jimenez jn. (PSE-EE-PSOE)

ZINEGOTZIAK:  
CONCEJALES:

D. Jesús Alonso Ocariz jn. (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup>. Maite Iglesias Sanchez and. (ON LINE) (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup> Lourdes Acevedo Beldarrain and. (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup>. Estibaliz Garmendia Arrieta and. (EH BILDU)  
D<sup>a</sup> Uxue Loinaz Urruzola anda. (EH BILDU)  
D. Oihan Agirretxe Iradi jn. (EH BILDU)  
D. Asier Gorostegi Aliri jn. (EH BILDU)  
D<sup>a</sup> Sandra Barcaiztegui Navarro and. (EH BILDU)  
D. Jon Antxordoki Rekondo jn. (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup> Goizalde Pildain Narvarte and. (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup> Ainara Elicechea Beitia and. (EAJ-PNV)  
D. Miguel Angel Tolosa Avellino jn.(ELKARREKIN PODEMOS)  
D. Jose Manuel Palacio de Ugarte jn. (PP)

IDAZKARIA:  
SECRETARIO:

D<sup>a</sup> Isabel Fuertes Matxin and.

**EZ ETORRIAK:**

**NO ASISTENTES**

KONTUHARTZAILEA ustekabekoa:  
INTERVENTOR accidental:

D. Angel Uranga Churruca jn.



Lasarte-Oriako Udaletxeko Batzar-Aretoa, 2024ko APIRILAREN 18ko 18:30 zirelarik, alde zurretik horretarako deialdia eginda, Lasarte-Oriako Udalbatzar osoa bildu zen, Agustín Valdivia Calvo Alkate jaunaren lehendakaritzapean, gorago aipatzen diren alkateordeak eta zinegotziak bertan zirela, eta nik urgatzita, Isabel Fuertes Matxin idazkari andreak, geroago esango diren erabakiak hartzeko.

Udalbatzarra eratzeko "quórum" nahikoa badagoenez gero, Alkate jaunak eratu deklaratu du udalbatzarra, eta, haren aginduz, bilkurako gai-zerrendan sartutako gaiak tratatzeari ekiten zaio.

## 01.- 2024KO MARTXOAREN 14AN ETA 21EAN EGINDAKO OSOKO BILKUREN AKTEN ONARPENA.

Bozkatzera jarrita 2024ko martxoaren 14 eta 21eko aktak, Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko hamasei botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 ELKARREKIN PODEMOS) eta abstentzio batekin (1 PP) ONARTZEN ditu haiek.

Boto azalpeneko txandan PP udal taldeko Palacio jaunak hartzen du hitza, esateko abstenitu dela bi Udalbatzar horietan ez zelako egon.

## 02.- 2024/697 ZENBAKIDUN DEKRETUAREN KONTU EMATEA: 2023 URTEKO EKITALDIKO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA.

Ogasuna, Ondarea eta Kontuen Berezia batzordeak 2024ko apirilaren 8an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

2024ko martxoaren 27ko 2024/697 dekretuaren berri ematen zaio Udalbatzarrari.

### ALKATEAREN DEKRETUA

Ikusirik Kontu-hartzaileak Udaleko aurrekontuari buruz formulatu duen likidazioa 2023. Urteko ekitaldiari dagokiona, bai halaber hura osatzen duten dokumentuak, eta araberakoa deritzodalarik, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Entitate Lokalen Aurrekontuei buruzko abenduaren 19ko 21/2003 Arau Foralaren 49.

En la Sala de Plenos del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, siendo las 18:30 horas del día 18 de ABRIL de 2024, previa citación al efecto, se reunió el Pleno Municipal del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Agustín Valdivia Calvo, con la asistencia de los Tenientes de Alcalde y Concejales que arriba se relacionan, y asistidos de mí, la Secretaria D<sup>a</sup>. Isabel Fuertes Matxin, para tomar los acuerdos que luego se dirán.

Existiendo "quórum" suficiente para la constitución del Pleno, el Sr. Alcalde declara constituido el Pleno y de su orden se pasa a tratar sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

## 01.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS LOS DÍAS 14 Y 21 DE MARZO DE 2024.

Sometidas a votación las actas del 14 y 21 de marzo de 2024, el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con dieciseis votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 ELKARREKIN PODEMOS) y una abstención (1 PP) APRUEBA las mismas.

El en turno de explicación de voto interviene el Sr. Palacio del PP para decir que se ha abstenido ya que no acudió a ninguno de los plenos a los que se refieren las actas.

## 02.- DACIÓN CUENTA DEL DECRETO Nº 697/2024: LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA DEL EJERCICIO 2023.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Especial de Cuentas emitido en sesión celebrada el 8 de abril de 2024.

Se da cuenta al Pleno de la Corporación del decreto 697/2024 de 27 de marzo de 2024:

### DECRETO DE ALCALDIA

Vista la Liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento correspondiente al ejercicio de 2023, formulada por el Interventor de Fondos, así como los documentos que integran la misma, y encontrándola conforme, en el ejercicio de las competencias que me atribuye el art. 49 de la Norma Foral 21 / 1993, de 19 de diciembre,



artikuluak ematen dizkidan eskumenak

Presupuestaria de las Entidades Locales.

**EBAZTEN DUT:**

**Lehen**a.- Udalaren 2023. urteko ekitaldiko aurrekontuaren likidazioa onestea. Hona hemen horren laburpena:

**RESUELVO:**

**Primero**.- Aprobar la Liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento correspondiente al ejercicio de 2023, y que presenta el siguiente resumen:

<b>ALTXORTEGIKO GELDIKINA</b>	
<b>REMANENTE TESORERÍA</b>	
<b>1. (+) Funts likidoak</b>	
<i>Fondos líquidos</i>	51.171.748,71
<b>2. (+) Kobratzeko dauden eskubideak</b>	
<i>Derechos pendiente de cobro</i>	5.510.250,48
* - (+) urteko aurrekontukoak del OPERACIONES CORRIENTES	4.587.116,60
* - (+) itxita dauden aurrekontuetakoak de Presupuestos cerrados	824.884,64
* - (+) aurrekontuz kanpoko eragiketetatik eratorritakoak de operaciones no presupuestarias	98.249,24
<b>3. (-) Ordaintzeko dauden obligazioak</b>	
<i>Obligaciones pendiente de pago</i>	-5.990.304,32
* - (+) urteko aurrekontukoak del OPERACIONES CORRIENTES	4.120.962,29
* - (+) itxita dauden aurrekontuetakoak de Presupuestos cerrados	
* - (+) aurrekontuz kanpoko eragiketetatik eratorritakoak de operaciones no presupuestarias	1.869.342,03
<b>4. (+) Aplikatzeko dauden partidak</b>	
<i>Partidas pendientes de aplicación</i>	-11.095,28
* - (-) egindako kobrantzak, behin betiko aplikatzeko daudenak cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	-11.545,28
* - (-) egindako ordainketak, behin betiko aplikatzeko daudenak pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	450,00
<b>I. Diruzaintzako gerakina, guztira (1 + 2 - 3 +4)</b>	
<b>Remanente de tesorería total</b>	<b>50.680.599,59</b>
* <b>Saldo kobragaitzak:</b> <i>Saldos de dudoso Cobro:</i>	<b>-1.409.416,17</b>
<b>ALTXORTEGIKO GELDIKIN LIKIDOA</b>	<b>49.271.183,42</b>
<b>REMANENTE TESORERÍA LÍQUIDO</b>	



* <b>Finantzio lotuko gastuetarako altxortegiko geldikina:</b> <i>Remanente tesorería para gastos con financiación afectada:</i>	<b>-25.558.209,37</b>
<b>GASTU OROKORRETARAKO ALTXORTEGIKO GELDIKINA</b> <b>REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES</b>	<b>23.712.974,05</b>
<b>AURREKONTUKO EMAITZA</b> <b>RESULTADO PRESUPUESTARIO</b>	
<b>Aurtengo aurrekontuko operazioengatiko emaitza</b> <i>Resultado por operaciones del presupuesto actual</i>	30.119.717,29
<b>Aurreko ekitaldietan likidatutako aurrekontuetako operazioengatiko emaitzak</b> <i>Resultado por operaciones de presupuestos liquidados de ejercicios anteriores</i>	<b>-178.546,35</b>
<b>AURREKONTUKO EMAITZA (doitu aurretik)</b> <b>RESULTADO PRESUPUESTARIO (antes de ajustes)</b>	<b>29.941.170,94</b>
<b>Aurrekontuko emaitzari egindako doitzeak:</b> <i>Ajustes al Resultado Presupuestario:</i>	<b>-21.042.530,05</b>
* <b>Altxortegiko geldikinaren bitartez finantzaturiko obligazioak:</b> <i>Obligaciones financiadas con Remanente de Tesorería</i>	3.781.278,30
* <b>Ekitaldiari egotz dakizkiokeen finantzazio-desbideratze positiboak</b> <i>Desviaciones positivas de financiación imputables al ejercicio</i>	<b>-25.098.617,72</b>
* <b>Ekitaldiari egotz dakizkiokeen finantzazio-desbideratze negatiboak</b> <i>Desviaciones negativas de financiación imputables al ejercicio</i>	274.809,37
<b>AURREKONTUKO EMAITZA DOITUA</b> <b>RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO</b>	<b>8.898.640,89</b>
<b>KREDITU-GELDIKINEN TOTALA:</b> <b>TOTAL REMANENTES DE CRÉDITOS:</b>	
<b>Erants daitezkeen kredituen totala</b> <i>Total Créditos susceptibles de incorporación</i>	3.864.532,09
<b>Erantsi ezin diren kredituen totala</b> <i>Total Créditos no incorporables</i>	12.005.852,83
<b>Kreditu-gerakinen totala</b> <i>Total Remanentes de Créditos</i>	<b>15.870.384,92</b>

Udalbatzarra jakitun geratzen da.

El Pleno se da por enterado.

03.- HIPODROMO ETORBIDEKO ETXEBIZITZEN  
ZUZENEKO BESTERENTZEARI BURUZKO 2024/766  
DEKRETUAREN BERRI EMATEA.

03.- DACIÓN CUENTA DEL DECRETO Nº 766/2024  
RELATIVO A LA ENAJENACIÓN DIRECTA DE  
VIVIENDAS EN HIPODROMO ETORBIDEA.

2024ko apirilaren 15eko 2024/766  
dekretuaren berri ematen zaio Udalbatzarrari.

Se da cuenta al Pleno del decreto de  
alcaldía nº 766/2024 de fecha 15 de abril 2024.

**ALKATETZA DEKRETUA****KONTRATAZIO MAHAIAREN PROPOSAMENA****Aurrekariak**

1. Lasarte-Oriako Udalaren Osoko Bilkurak, 2023ko azaroaren 9an egindako ohiko bilkuran, besteak beste, honako hau erabaki zuen gehiengo osoz: Ondare-ondasun hauek (LUO) zuzenean besterentzeko espedienteari hasiera ematea onartzea, adierazten diren zenbatekoetan (zergak eta beste gastu batzuk alde batera utzita).

<b>Etxebizitzak: 4</b> 7-1C ataria (Duplexa): 242.957,01 7-3C ataria (Duplexa): 260.867,25 7-5C ataria (Duplexa): 276.980,16 7-7A ataria (Duplexa): 362.696,22
<b>Lokalak: 2</b> 7. ataria- 6. lokala: 284.536,14 9. ataria- 5. lokala: 120.475,34
<b>Garajeak: 7</b> 5. ataria: -2 sotoa. 193. garajea: 27.135,53 5. ataria: -2 sotoa. 199. garajea: 26.317,83 7. ataria: -2 sotoa. 178. garajea: 28.370,75 7. ataria: -2 sotoa. 183. garajea: 24.183,14 7. ataria: -2 sotoa. 184. garajea: 25.321,38 7. ataria: -2 sotoa. 185. garajea: 26.008,41 7. ataria: -2 sotoa. 203. garajea: 26.048,41

Besterentzeko prozedura Lurzoruari eta irigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 117.d) artikuluan justifikatutako zuzeneko besterentzea izango da.

2. Alkatzaren 2023ko abenduaren 5eko Dekretuaren bidez, I. faseko (etxebizitzak eta lokalak) eta II. faseko (garajeak) (azaroaren 14tik 2023ko azaroaren 27ra) lehentasunezko txanda osatzen duten pertsonen onarpen-agiriak, bermeak eta eranskinak aurkezteko epea amaitu ondoren, alkateak, besteak beste, honako hau ebatzi du:

☒-I. faseko (etxebizitzak eta lokalak) eta II. faseko (garajeak) lehentasunezko txanda osatzen duten pertsonen honako ondasun hauek esleitzea:

**1. Fasea (Etxebizitza eta lokalak)**

Lokalak	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
Portal 9-Local 5	120.475,34	G75193367 EAJ-PNV

**2. Fasea (Garajeak)**

Garajeak	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
5. atariko - 2.sotoko 193 garajea	27.135,53	***7244** Antonio Perez Felipe ***0679**

**DECRETO DE ALCALDÍA****PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN****Antecedentes**

1. El Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, en sesión ordinaria celebrada en fecha 9 de noviembre de 2023, acuerdo, por mayoría absoluta, entre otros, aprobar el inicio del expediente de enajenación directa de los siguientes bienes patrimoniales (PMS) por los importes que se indican (excluidos impuestos y otros gastos).

<b>Viviendas: 4</b> Portal 7-1C (Duplex): 242.957,01 Portal 7-3C (Duplex): 260.867,25 Portal 7-5C (Duplex): 276.980,16 Portal 7-7A (Duplex): 362.696,22
<b>Locales: 2</b> Portal 7. Local 6: 284.536,14 Portal 9. Local 5: 120.475,34
<b>Garajes: 7</b> Portal 5. Sótano -2 Garaje 193: 27.135,53 Portal 5. Sótano -2 Garaje 199: 26.317,83 Portal 7. Sótano -2 Garaje 178: 28.370,75 Portal 7. Sótano -2 Garaje 183: 24.183,14 Portal 7. Sótano -2 Garaje 184: 25.321,38 Portal 7. Sótano -2 Garaje 185: 26.008,41 Portal 7. Sótano -2 Garaje. 203: 26.048,41

El procedimiento para su enajenación será la enajenación directa justificada en el artículo 117.d) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

2. Mediante Decreto de Alcaldía de 5 de diciembre de 2023, una vez finalizado el plazo para la presentación de la documentación de aceptación, garantía y anexos de las personas que integran el turno preferente de la Fase I (viviendas y locales) y de la Fase II (garajes) (desde el 14 de noviembre hasta el 27 de noviembre de 2023 ), el alcalde, entre otros, ha resuelto:

☒-Adjudicar a favor de las personas que integran el turno preferente de la Fase I (viviendas y locales) y de la Fase II garajes los siguientes bienes:

**Fase 1 (Viviendas y locales)**

Locales	Precio de venta	Propuesta de adjudicación
Portal 9-Local 5	120.475,34	G75193367 EAJ-PNV

**Fase 2 (Garajes)**

Garajes	Precio de venta	Propuesta de adjudicación
Portal 5: Sotano - 2. Garaje 193	27.135,53	***7244** Antonio Perez Felipe ***0679** Maria Garcia



		Maria Garcia Sanchez ***4789**
5. atariko - 2.sotoko 199.garajea	26.317,83	Fernando Eguiazabal Artola ***4562** Maria Juana Miedel Martinez
7. atariko- 2.sotoko 178. garajea	28.370,75	***9349** Jose Ignacio Mangas Ruiz
7.atariko -2. sotoko 183.garajea	24.183,14	***6230** Miren Garbine Berasategui Artola
7.atariko -2. sotoko 185.garajea	26.008,41	***5795** Jesus Vicente Martin ***6612** Ruth Lopez Colomo
7.atariko -2. sotoko 203.garajea	26.048,41	***8072** Jesus Maria Arocena Isasa ***3845** Olatz Pena Gomez

		Sanchez ***4789**
Portal 5: Sotano - 2. Garaje 199	26.317,83	Fernando Eguiazabal Artola ***4562** Maria Juana Miedel Martinez
Portal 7: Sotano - 2. Garaje 178	28.370,75	***9349** Jose Ignacio Mangas Ruiz
Portal 7: Sotano - 2. Garaje 183	24.183,14	***6230** Miren Garbine Berasategui Artola
Portal 7: Sotano - 2. Garaje 185	26.008,41	***5795** Jesus Vicente Martin ***6612** Ruth Lopez Colomo
Portal 7: Sotano - 2. Garaje 203	26.048,41	***8072** Jesus Maria Arocena Isasa ***3845** Olatz Pena Gomez

-Ondoko ondasunak esleitzeko lehiaketa esleitzeke uztea

-Declarar desierto el concurso para la adjudicacion de las siguientes bienes:

**1. Fasea**

Etxebizitak	Salmenta prezioa
7.ataria-1C	242.957,01
7.ataria-3C	260.867,25
7.ataria-5C (Duplex)	276.980,16
7.ataria-7A (Duplex)	362.696,22

**Fase 1**

Viviendas	Precio de venta
Portal 7-1C	242.957,01
Portal 7-3C	260.867,25
Portal 7-5C (Duplex)	276.980,16
Portal 7-7A (Duplex)	362.696,22

Lokalak	Salmenta prezioa
7.ataria-6.lokala	284.536,14

Locales	Precio de venta
Portal 7-Local 6	284.536,14

**2. Fasea**

Garajeak	Salmenta prezioa
7.ataria: -2.sotoa 184.garajea	25.321,38

**Fase 2**

Garajes	Precio de venta
Portal 7: Sotano -2. Garaje 184	25.321,38

- Udalbatzak 2023ko azaroaren 9an hartutako erabakia betez, interesdun guztiei jakinaraztea (aurreko besterentze-prozeduretan parte hartu duten ala ez kontuan hartu gabe) Udalbatzak aurreko paragrafoan adierazitako ondasunak besterentzeko asmoa duela, horietako bakoitzerako adierazitako salmenta-prezioan.

- En cumplimiento del acuerdo plenario de 9 de noviembre de 2023, comunicar a todas las personas interesadas (hayan participado o no en los procedimientos de enajenacion anteriores) la intencion de la Corporacion de proceder a la enajenacion de los bienes indicados en el apartado anterior por el precio de venta indicado para cada uno de ellos.

ONARPEN AGIRIA (1., 2. eta 3. eranskinak) eta bermea aurkezteko epea 2023ko abenduaren 5ean (asteartea) hasiko da, 09:00etan, eta 2024ko apirilaren 11n (osteguna) 23:59an amaituko da.

El plazo para presentar el DOCUMENTO DE ACEPTACION (anexos 1, 2 y 3), y la garantia comenzará el 5 de diciembre de 2023 (martes) a las 09:00 horas y finalizara el 11 abril de 2024 (jueves) a las 23:59 horas.

Udalak eskaintza bat baino gehiago jasotzen badu, aurkezten den lehenengoa hartuko du kontuan.

Si el ayuntamiento recibiera varias ofertas tendra en cuenta la primera que se presente».



3.- 2023ko abenduaren 5ean, hainbat interesdunek aurkeztu dute eskaintza Lasarte-Oriako Udaleko erregistro elektronikorokorrean.

Alkateak, Osoko Bilkuraren eskuordetzaz, 2024ko urtarrilaren 10eko 41/2024 Alkatetza Dekretuaren bidez, honako hau ebatzi du:

**Lehenengoa.**-Aurkeztutako proposamenen eta eskaintzen zerrenda onartzea.

**Bigarrena.**Honako lizitatzailerik zuzeneko esleipena egitea onartzea:

**1. fasea (Etxebizitzak eta lokalak)**

Etxebizitzak	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
7. atariko 5.oineko 5.C solairua (3.lotea)	276.980,16	***4799** Jose Manuel Martin Banos
7. atariko 5.oineko 3.C solairua (2.lotea)	260.867,25	***6887** Abel Herrero Luque

**2. fasea (Garajeak)**

Garajea	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
7. atariko- 2.sotoko 184. garajea (72.lotea)	25.321,38	***4799** Jose Manuel Martin Banos

Esleipen-proposamen horrek ez du inolako eskubiderik sortzen proposatutako pertsonaren alde, eta ez ditu udalaren aurrean eskuratuko kontratua formalizatu arte.

**Hirugarrena.**- Interesdun guztiei jakinaraztea (aurreko besterentze-prozeduretan parte hartu duten ala ez kontuan hartu gabe) Udaltzatzen aurreko paragrafoan adierazitako ondasunak besterentzeko asmoa duela, horietako bakoitzerako adierazitako salmenta-prezioan.

ONARPEN AGIRIA (1., 2. eta 3. eranskinak) eta bermea aurkezteko epea 2023ko abenduaren 5ean (asteartea) hasiko da, 09: 00etan, eta 2024ko apirilaren 11n (osteguna) 23:59an amaituko da.

Etxebizitzak	Salmenta prezioa
Portal 7-1C	242.957,01
Portal 7-7A (Duplex)	362.696,22

Lokalak	Salmenta prezioa
Portal 7-Local 6	284.536,14

Udalak eskaintza bat baino gehiago jasotzen badu, aurkeztu den lehenengoa hartuko du kontuan.  
-Eskabideak Lasarte-Oriako Udalaren erregistro orokorrean aurkeztuko dira, aurrez aurre edo

3. Con fecha 5 de diciembre de 2023 han presentado oferta en el registro general electrónico del ayuntamiento de Lasarte-Oria diversas personas interesadas.

El alcalde, por delegación del Pleno, mediante Decreto de Alcaldía, 41/2024, de 10 enero de 2024, ha resuelto:

**Primero.**-Aprobar la lista de las proposiciones y ofertas presentadas.

**Segundo.**-Aprobar la siguiente adjudicación directa a favor de las personas:

**Fase 1 (Viviendas y locales)**

Viviendas	Precio de venta	Propuesta de adjudicación
Portal 7, planta 5, piso 5 C (Lote 3)	276.980,16	***4799** Jose Manuel Martin Banos
Portal 7, planta 5, piso 3 C (Lote 2)	260.867,25	***6887** Abel Herrero Luque

**Fase 2 (Garajes)**

Garaje	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
7. atariko- 2.sotoko 184. garajea (72.lotea)	25.321,38	***4799** Jose Manuel Martin Banos

Esta propuesta de adjudicación no crea derecho alguno alguno en favor de la persona propuesta, que no los adquirirá frente al ayuntamiento mientras no se haya formalizado el contrato.

**Tercero.**- Comunicar a todas las personas interesadas (hayan participado o no en los procedimientos de enajenación anteriores) la intención de la Corporación de proceder a la enajenación de los bienes siguientes por el precio de venta indicado para cada uno de ellos.

El plazo para presentar el DOCUMENTO DE ACEPTACION (anexos 1, 2 y 3), finalizara el 11 abril de 2024 (jueves) a las 23:59 horas.

Viviendas	Precio de venta
Portal 7-1C	242.957,01
Portal 7-7A (Duplex)	362.696,22

Locales	Precio de venta
Portal 7-Local 6	284.536,14

Si el ayuntamiento recibiera varias ofertas tendrá en cuenta la primera que se presente.  
-Las solicitudes se presentaran en el registro general del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, de





elektronikoki), eta Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan adierazitako edozein lekutan.

Lasarte-Oriako Udalaren kontratatzailearen profilaren bidez ere aurkeztu ahal izango da, Euskadiko Kontratazio plataforman kokatuta dagoena.

**Laugarrena.-** Osoko Bilkurari horren berri ematea: 4. 2024ko martxoaren 21ean, Ricardo Marcos Martin jaunak 7-7 Ataria (Duplex) zuzenean esleitzeko eskaera eta zenbatekoaren % 5eko bermea aurkeztu zituen.

***672**	2024.03.21	7-7A	18.134,81	362.696,22
Marcos Martin Ricardo	14:07 2024-0002622	ataria (Duplex)	(Transf.)	

Zuzenbideko oinarriak

Udalbatzak 2023ko apirilaren 11n egindako ezohiko bilkuran onartutako baldintza administratibo berezien agiria eta kontratuagiriak. K-15 atalak honako hau adierazten du:

*>Lehenik eta behin, esleipendun suertatu ez den eta kontratuaren xede diren higiezinaren tipologia bakoitzaren barruan (etxebizitza, garajea edo lokala) edozein lotetarako aurkeztu den eskaintzarik altuena aurkeztu duen lizitatzailari eskainiko zaio. Ordena korrelatiboan, handienetik txikienera. Puntuazioan berdinketa egonez gero, prezioa lehenetsiko da, eta berdinketa gertatuz gero, zozketa egingo da.*

*>Bigarrenik, zuzenean esleitu ahal izango zaio lizitazioan parte hartu ez duen eta lote jakin batekiko interesa duen beste edozein pertsona interesaturi, egindako eskabide-dataren arabera hurrenkerari jarraituz, betiere lehiaketa egin zenetik urtebete baino gehiago igaro ez bada, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 117 b) artikulua araberara:*

*>Besterentzea gehienez urtebeteko epean egingo da, baldintzaagiri beraren arabera. Besterentzearen prezioa ezin izango da inola ere izan lehiaketa bidezko lizitazioan legokioketena baino txikiagoa.*

*>Eskumena: Eskumena alkate-udalburuari dagokio Udalbatzak 2023ko azaroaren 9ko ohiko bilkuran onetsitako eta 2023ko azaroaren 13an GAOn argitaratutako eskuordetza bidez, (218. zk.).*

forma presencial o electronica), y en cualquiera de los lugares senalados en el articulo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Comun de las Administraciones Publicas.

Tambien podran presentarse a traves del perfil del contratante del ayuntamiento de Lasarte-Oria alojado la plataforma de Contratacion de Euskadi.

**Cuarto.-** Dar cuenta al Pleno: 4. Con fecha 21 de marzo de 2024 ha presentado D. Ricardo Marcos Martin una solicitud de adjudicacion directa del Portal 7-7ª (Duplex) y una garantia del 5% del importe.

***672**	2024.03.21	Portal 7-7A	18.134,81	362.696,22
Marcos Martin Ricardo	14:07 2024-0002622	(Duplex)	(Transf.)	

Fundamentos de derecho

El pliego de condiciones administrativas particulares y documentacion contractual aprobadas por el Ayuntamiento-Pleno, en sesion extraordinaria celebrada el 11 de abril de 2023 El apartado K-15 senala:

*>Primero se le ofrecerán a aquel licitador que no haya resultado adjudicatario y haya presentado la oferta más alta de cualesquiera de las que se hubieren presentado para cualquier lote dentro de cada una de las tipologias de inmuebles objeto del contrato (Vivienda, Garaje o Local). Siguiendo el ofrecimiento en orden correlativo de mayor a menor. En caso de empate en la puntuación, primará el precio y en caso de empate, se efectuará sorteo*

*>Segundo se le podrá adjudicar de forma directa a cualquier otra persona interesada que no haya participado en la licitación y muestre su interés por un lote concreto, siguiendo el orden por la fecha de solicitud realizada, siempre que no hubiese transcurrido más de un año desde la realización del concurso con arreglo al artículo 117 b) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo:*

*> La enajenación se llevará a cabo dentro del plazo máximo de un año y con arreglo al mismo pliego de condiciones.En ningún caso el precio de la enajenación podrá ser inferior al que hubiera correspondido en la licitación mediante concurso.*

*>Competencia: La competencia corresponde al alcalde-presidente, por delegacion aprobada por el Ayuntamiento-Pleno en la sesión ordinaria de 9 de noviembre de 2023 y publicada en el BOG el 13 de noviembre de 2023 (nº218).*





Lizitazio Mahaia, 2024ko apirilaren 24an egindako bileran, aho batez, erabaki du zuzeneko esleipen proposamena luzatzea.

Hau guztia ikusirik,

**EBAZTEN DUT:**

**Lehenengoa.-** Aurkeztutako proposamena eta eskaintza onartzea.

**Bigarrena.-** Honako lizitatuak honi zuzeneko esleipena egitea onartzea:

**1. fasea (Etxebizitzak eta lokalak)**

Etxebizitzak	Salmenta prezioa	Esleipen proposamena
7-7A ataria (Duplex)	362.696,22	***672** Marcos Martin Ricardo

Esleipen-proposamen horrek ez du inolako eskubiderik sortzen proposatutako pertsonaren alde, eta ez ditu udalaren aurrean eskuratuko kontratua formalizatu arte.

**Hirugarrena.-** Osoko Bilkurari horren berri ematea.

**Laugarrena.-** Errekurtsoak

Erabakiaren 1., 2. eta 3. atalen aurka, interesdunek administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango dute Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian. Horretarako, bi hilabeteko epea izango dute, jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik kontatzen hasita, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 46. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik. Hala ere, administrazioarekiko auzibidera jo aurretik, interesdunek aukerako berraztertze errekurtsoa aurkeztu ahal izango diote ebazpena eman duen organoari. Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 124. artikuluan xedatutakoaren arabera, hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta hurrengo egunetik aurrera. Berraztertze errekurtsoari gehienez ere hilabeteko epean erantzun eta jakinarazi beharko zaio. Ebazpenik ematen ez bada, errekurtsoa ezetsizat joko da, eta auzi-errekurtsoaren bidea irekita geratuko da. Kasu horretan, interesdunek sei hilabeteko epea izango dute administrazioarekiko auzierrekurtsoa jartzeko, aipatutako 29/1998 Legearen arabera.

La Mesa de Licitacion, en sesion celebrada el 15 de abril de 2024, por unanimidad, ha acordado elevar propuesta de adjudicación directa.

A la vista de lo anterior,

**RESUELVO:**

**Primero.-** Admitir la proposición y oferta presentada.

**Segundo.-** Aprobar la siguiente adjudicación directa a favor de la siguiente persona interesada:

**Fase 1 (Viviendas y locales)**

Viviendas	Precio de venta	Propuesta de adjudicación
Portal 7-7A (Duplex)	362.696,22	***672** Marcos Martin Ricardo

Esta propuesta de adjudicación no crea derecho alguno en favor de la persona propuesta, que no los adquirirá frente al ayuntamiento mientras no se haya formalizado el contrato.

**Tercero.-** Dar cuenta al Pleno.

**Cuarto.-** Recursos

Las personas interesadas podrán interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo contencioso-administrativo de Donostia-San Sebastian contra los puntos 1, 2 y 3. A tal efecto dispondrán de un plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. No obstante, antes de proceder a la vía contencioso-administrativa, los interesados podrán interponer potestativamente recurso de reposición ante el órgano que ha dictado el acuerdo. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la recepción de la presente notificación.

El recurso de reposición deberá ser contestado y notificado en el plazo máximo de un mes. De no dictarse dicha resolución, se entenderá desestimado el recurso, quedando abierta la vía del recurso contencioso. En este caso, los interesados dispondrán de un plazo de seis meses para interponer el recurso contencioso-



administrativo de conformidad con la citada Ley 29/1998.

Udalbatzarra jakitun geratzen da.

El Pleno se da por enterado.

**04.-"LASARTE-ORIAKO HIRIGINTZA  
ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA BEHIN-  
BEHINEKO IZAERAZ ONARTZEA.**

**04.- "APROBACIÓN PROVISIONAL DEL PLAN  
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LASARTE-  
ORIA.**

Hirigintza, Obrak eta Ingurumena batzordeak 2024ko apirilaren 8an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente emitido en sesión celebrada el 8 de abril de 2024.

**Aurrekariak**

**Antecedentes**

2020ko uztailaren 1ean, Alkatetzaren Dekretu bidez, Plan Orokorraren Herritarren Partaidetzarako Programa onartu zen. Programa 2020ko uztailaren 14ko 132. GAOn argitaratu zen.

Con fecha de 1 de julio de 2020, por Decreto de Alcaldía fue aprobado el Programa de Participación Ciudadana del Plan General.. El programa se publicó en el BOG 132 de fecha 14 de julio de 2020.

Jarraian, 2020ko abuztuaren 5eko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratutako iragarkiaren bidez, HAPOn aurrerapendokumentua jendaurrean jarri zen eta eztabaidatu egin zen. 2020ko uztailaren 20ko Diario Vasco egunkarian ere argitaratu zen.

Seguidamente, mediante anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de 5 de agosto de 2020, el documento de Avance del PGOU fue sometido a exposición pública y debate. También se publicó en el Diario Vasco de 20 julio de 2020.

Herritarren Partaidetzarako Programaren arabera, herritarrei irekitako hainbat hitzaldi eta bileretarako deialdia egin zen, baita lantegietarako, taldeekiko berriazko bileretarako, ibilaldi gidatuetarako eta abarretarako ere. Horretarako idatzitako HAPOn aurrerapenfaseko partaidetza-prozesuaren emaitzen dokumentuan jasotzen dira

De acuerdo con el Programa de Participación Ciudadana se procedió a la convocatoria de diversas charlas y reuniones abiertas a la ciudadanía, talleres, reuniones específicas con colectivos, paseos guiados, etc. que se recogen en el documento de resultados del proceso participativo de la fase de Avance del PGOU redactado al efecto.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari buruzko Legearen 90. artikuluan xedatutakoa betez, Babes Zibilari, Ingurumenari, Kultura Ondareari eta Natura Inguruneari buruzko txostenak eskatu zitzaizkien Eusko Jaurlaritzako eta Aldundiko organoei, eta honako txosten hauek jaso ziren:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 90 de la Ley de Suelo del País Vasco se solicitaron informes de los órganos de Gobierno Vasco y Diputación sobre Protección Civil, Medio Ambiente, Patrimonio Cultural y Medio Natural, habiéndose recibido los siguientes informes:

- Larrialdiei Aurre Egiteko eta Meteorologiako Zuzendaritza.
- Kultura Ondarearen Zuzendaritza

- Dirección de Atención de Emergencias y Meteorología.
- Dirección de Patrimonio Cultural

Halaber, txostenak eskatu zitzaizkien aldameneko udalei, eta Donostiako Udalaren txostenak jaso ziren 2020ko urriaren 26an.

Asimismo, se solicitaron informes a los Ayuntamiento colindantes, habiendo recibido informes del Ayuntamiento de Donostia-San



Sebastián, el 26 de octubre de 2020.

Lasarte-Oriako Hiri Antolamenduko Plan Orokorren irismen-dokumentua eman da, Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2021eko otsailaren 25eko ebazpenaren bidez.

Irismen-dokumentuarekin batera, Kultura Ondarearen, Natura Ondarearen eta Klima Aldaketaren Zuzendaritzaren eta Larrialdiei Aurre Egiteko Zuzendaritzaren txostenak bidali dira.

Jendaurreko erakustaldiaren ondorioz, 24 iradokizun-idazki aurkeztu ziren, behar bezala baloratu zirenak, bai eta prozesuan zehar bildutako txosten sektorialak, egindako kontsulten erantzunak eta Ingurumen Organoak 2021eko otsailaren 25ean emandako ingurumen-ebaluazio estrategikoaren irismen-dokumentua ere.

2021eko urtarrilaren 22an, herritarrek parte hartzeko eta ingurumena izapidetzeko prozesuaren esparruan ordura arte jasotako iradokizunei, kontsultei, dokumentuei eta txostenei buruzko txosten bat idatzi zen, eta, ondoren, 2021eko martxoaren 4an ingurumenorganoaren irismen-dokumentuari buruz egindako txostenarekin osatu zen.

Bestalde, 2021eko irailaren 27an, Udal Plangintzako Aholku Batzordeak Aurrerapenari buruzko txostena egin zuen, eta ikusi zen txosten hori bat datorrela Aurrerapenaren helburuekin, hargatik eragotzi gabe prozesuaren jarraipenean irtenbide egokiak zehaztea.

2021eko azaroaren 4ko osoko bilkuran berretsi ziren HAPOa egiteko jarraitu beharreko irizpideak eta helburuak.

2023ko martxoaren 30eko osoko bilkuran hasierako onespina eman zitzaion HAPOri.

Jendaurrean jartzeko epea 2023ko ekainaren 2ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (106. zk.), 2023ko ekainaren 8ko Diario Vasconeta 2023ko ekainaren 11ko Berria egunkarian argitaratu zen.

Jendaurreko erakustaldian honako alegazio hauek aurkeztu dira:

1. 5877 erregistro-zenbakia (2023/6/26) Jesús María Eleicegui jauna eta beste batzuk

Se ha emitido el Documento de Alcance del Plan General de Ordenación Urbana de Lasarte-Oria, mediante resolución del Director de Administración Ambiental de 25 de febrero de 2021.

Junto con el documento de Alcance se han remitido informes de las direcciones de Patrimonio Cultural y Patrimonio Natural y Cambio Climático, y de Atención de Emergencias.

La exposición pública dio lugar a la presentación de 24 escritos de sugerencias que fueron valorados oportunamente, así como los informes sectoriales recabados durante el proceso, las respuestas a las consultas realizadas y el documento de alcance de la evaluación ambiental estratégica emitido por el Órgano Ambiental con fecha de 25 de febrero de 2021.

Con fecha de 22 de enero de 2021 se redactó un informe referido a las sugerencias, consultas, documentos e informes recibidos hasta entonces en el marco del proceso de participación ciudadana y de tramitación ambiental, que fue posteriormente complementado con el informe emitido el 4 de marzo de 2021 en relación con el documento de alcance del órgano Ambiental.

Por otra parte, con fecha de 27 de setiembre de 2021 el Consejo Asesor de Planeamiento municipal emitió informe sobre el Avance, observándose que dicho informe concuerda con lo objetivos del mismo, sin perjuicio de que en la continuación del proceso se concreten las soluciones oportunas.

En sesión plenaria de 4 de noviembre de 2021 se ratificaron los criterios y objetivos a seguir en la formulación del PGOU.

En sesión plenaria de 30 de marzo de 2023 fue aprobado inicialmente el PGOU.

Se procedió a la publicación del periodo de información pública en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 106, de 2 de junio de 2023, en el Diario vasco de fecha 8 de junio de 2023 y el diario Berria de fecha 11 de junio de 2023

Durante el periodo de información pública se han presentado las siguientes alegaciones

1. Escrito N° Registro 5877 (26/6/2023) Jesús María Eleicegui y otros



2. Maite Telleria andreak eta beste batzuek 6281 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/7/4)
3. 6490 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/7/7) KALAPIE
4. Erregistro-zenbakia: 6692 (2023/7/13) WAKOX ETRASAL, S.L.
5. Arantxa Legorburu andrearen 6901 erregistro-zenbakia (2023/07/19)
6. Alvaro Del Valle jaunaren 6933 erregistrozenbakia (2023/07/20)
7. Eduardo Múgica Urtizberea jaunaren 7162 erregistro-zenbakia (2023/8/2)
8. Jose Maria Sarasola Lekuona jaunaren 7228 erregistro-zenbakia (2023/8/4)
9. 7770 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/9/7) Asesoría Itsasmendi, S.L.
10. Erregistro-zenbakia: 7778 (2023/9/7) Miren Aranzazu Barandiaran andrea eta beste bat.
11. Maria Luisa Arsuaga andrearen eta beste batzuen 7782 erregistro-zenbakia (2023/9/7)
12. Erregistro-zenbakia: 7783 (2023/9/7) CAMA Y MANTEL, S.L.
13. Erregistro-zenbakia: 7804 (2023/9/8) Construcciones Sukia, S.L. eta beste batzuk
14. 7807 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/9/8). Iñigo Aizpurua jauna
15. 7808 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/9/8) IRU ARTEAN, S.L.
16. Erregistro-zenbakia: 7810 (2023/9/8) Basotxo 1-2 jabekideak
17. 7814 erregistro-zenbakia duen idazkia (2023/9/8) EH BILDU
18. Unai Sarasola jaunaren eta beste batzuen 7821 erregistro-zenbakia (2023/9/8)

- Geroago aurkeztutako alegazio-idazkiak:

19. Domiak Promociones Inmobiliarias SLk aurkeztutako idazkia.

Lasarte-Oriako Udalari egindako kontsulten ondoren, idazketa-taldeak alegazioei erantzuteko txostena aurkeztu du.

Eztabaida txandan EH BILDUko Garmendia andreak parte hartzen du eta Alkate jaunak erantzuten dio.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko hamar botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV), kontrako seis botorekin (5 EH BILDU, 1 ELKARREKIN PODEMOS) eta abstentzio

2. Escrito Nº Registro 6281 (4/7/2023) Maite Telleria y otros
3. Escrito Nº Registro 6490 (7/7/2023) KALAPIE
4. Escrito Nº Registro 6692 (13/7/2023) WAKOX ETRASAL, S.L.
5. Escrito Nº Registro 6901 (19/7/2023) Arantxa Legorburu
6. Escrito Nº Registro 6933 (20/7/2023) Alvaro Del Valle
7. Escrito Nº Registro 7162 (2/8/2023). Eduardo Múgica Urtizberea
8. Escrito Nº Registro 7228 (4/8/2023). Jose María Sarasola Lekuona
9. Escrito Nº Registro 7770 (7/9/2023) Asesoría Itsasmendi, S.L.
10. Escrito Nº Registro 7778 (7/9/2023) Miren Aranzazu Barandiarán y otra
11. Escrito Nº Registro 7782 (7/9/2023) Maria Luisa Arsuaga y otros
12. Escrito Nº Registro 7783 (7/9/2023) CAMA Y MANTEL, S.L.
13. Escrito Nº Registro 7804 (8/9/2023) construcciones Sukia, S.L. y otros
14. Escrito Nº Registro 7807 (8/9/2023) Iñigo Aizpurua
15. Escrito Nº Registro 7808 (8/9/2023) IRU ARTEAN, S.L.
16. Escrito Nº Registro 7810 (8/9/2023) Copropietarios Basotxo 1-2
17. Escrito Nº Registro 7814 (8/9/2023) EH BILDU
18. Escrito Nº Registro 7821 (8/9/2023) Unai Sarasola y otros

- Escritos de alegaciones presentados posteriormente:

19. Escrito presentado por Domiak Promociones Inmobiliarias, S.L.

El equipo redactor tras consultas efectuadas con el Ayuntamiento de Lasarte-Oria, ha presentado el informe de contestación de alegaciones a las mismas.

En el turno de debate interviene la Sra. Garmendia de EH BILDU y le contesta el Sr. Alcalde.

Sometido a votación el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, con diez votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV), seis votos en contra (5 EH BILDU, 1 ELKARREKIN PODEMOS) y



batekin (1 PP) honako AKORDIOA hartzen du:

**Lehenengoa**- Informazio publikoaren aldian egindako alegazioei honela erantzutea:

- 1, 6, 10 eta 11 zenbakiekin identifikatutako idazkietan azaldutako alegazioak baiestea, idazketa-taldeak horien gainean egindako balorazioan azaldutakoaren arabera.

- Zati batean baiestea 12., 13., 18. eta 19. zenbakiekin identifikatutako idazkietan azaldutako alegazioak, idazketa-taldeak horien gainean egindako balorazioan azaldutakoaren arabera.

- 2., 5., 7., 8., 9., 14., 15. eta 17. Zenbakiekin identifikatutako idazkietan azaldutako alegazioak ezestea, salbuespenen batekin, idazki horiek idatzi dituen taldearen txostenean balorazioan azaldutakoaren arabera.

- Eskatutako argibideak ematea, eta, hala badagokio, 4. eta 16. Zenbakiekin identifikatutako alegazioei dagokienez antzemandako eta berretsitako akatsak zuzentzea, idazketa-taldeak txostenean egindako balorazioan azaldutakoaren arabera.

- Ulertu behar da HAPOK, funtsean, 3. zenbakiarekin identifikatutako alegazioei erantzuten diela, egindako balorazioen arabera, horien ondoriozko aldaketarik egin gabe.

**Bigarrena**- Lasarte-Oriako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra behin behinean onartzea, Plan horrek espedientean jasota dauden txosten sektorialak egin dituzten administrazioek proposatutako zuzenketen ondoriozko aldaketak sartzeko, bai eta jendaurreko informazioaren izapidean aurkeztutako alegazioak ere, aldeko txostena jaso baitute.

**Hirugarrena**- Aldi berean behin-behineko onespeneren dokumentua bidaltzea:

- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeari, gehienez ere hiru hilabeteko epean txostena egin dezan.

una abstención (1 PP) ACUERDA lo siguiente:

**Primero**- Contestar las alegaciones efectuadas en el periodo de información pública de la siguiente forma:

- Estimar las alegaciones expuestas en los escritos identificados con los números 1, 6, 10 y 11, de conformidad a lo expuesto en la valoración de los mismos realizada en el informe del equipo redactor de fecha.

- Estimar parcialmente las alegaciones expuestas en los escritos identificados con los números 12, 13, 18 y 19 de conformidad a lo expuesto en la valoración de los mismos realizada en el informe del equipo redactor de fecha.

- Desestimar las alegaciones expuestas en los escritos identificadas con los números 2, 5, 7, 8, 9, 14, 15 y 17, esta última con alguna salvedad, de conformidad a lo expuesto en la valoración de los mismos realizada en el informe del equipo redactor.

- Proceder a formular las aclaraciones requeridas y, en su caso a corregir los errores advertidos y confirmados, en relación con las alegaciones identificadas con los números 4 y 16, de conformidad a lo expuesto en la valoración de los mismos realizada en el informe del equipo redactor.

- Entender que el PGOU ya responde básicamente a las alegaciones identificadas con el número 3, de acuerdo con las valoraciones realizadas, sin introducir cambio alguno derivado de las mismas.

**Segundo**- Aprobar con carácter provisional el Plan General de Ordenación Urbana de Lasarte-Oria, el cual incorpora las modificaciones que se derivan de las rectificaciones propuestas por las Administraciones que han evacuado informes sectoriales, obrantes en el expediente, y de las alegaciones presentadas durante el trámite de información pública que han sido informadas favorablemente.

**Tercero**- Remitir simultáneamente el documento de aprobación provisional:

- A la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, para la emisión de informe en el plazo máximo de tres meses.





- Ingurumen-organoari, espedientearen kopia oso batekin batera, ingurumen-adierazpen estrategikoa egiteko eskatuz.
- Al órgano ambiental, junto con una copia completa del expediente, solicitando la emisión de la declaración ambiental estratégica.

Boto azalpeneko txandan ELKARREKIN PODEMOS udal taldeko Tolosa jaunak hitza hartzen du.

En el turno de explicación de voto interviene el Sr. Tolosa del grupo municipal ELKARREKIN PODEMOS.

**05.- "GOIEGI BASERRIAREN LURRETAN AZPIEREMU BERRI BAT SORTZEKO ETA A38 HEI GOIEGI GORA DESKLASIFIKATZEKO HIRIGINTZA ANTOLAMENDUKO HITZARMENARI HASIERAKO ONARPENA EMATEA".**

**05.- "APROBACIÓN INICIAL DEL CONVENIO DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA PARA LA DESCLASIFICACIÓN DEL A.I.U A38, GOIEGI GORA Y LA CREACIÓN DE UN NUEVO SUB-ÁMBITO EN TERRENOS DEL CASERÍO GOIEGI".**

Hirigintza, Obrak eta Ingurumena batzordeak 2024ko apirilaren 8an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente emitido en sesión celebrada el 8 de abril de 2024.

### Aurrekariak

2007ko uztailaren 13an, Lasarte-Oriako Udalak eta Hoteles del Oria SA, Oria Bugati SL eta Trazotel SL sozietateek hitzarmena sinatu zuten. Hitzarmen horren bidez, besteak beste, aldean arteko lur-trukeak formalizatu ziren, kontuan hartuta alderdiek komenigarritzat jotzen zutela aipatutako sozietateen lursailetan hirigintzako esku-hartze eremu berri bat garatzea, Goiegi-Gora izena zuena, udalerrian dagoen ostatu-eskariari erantzungo liokeen hotel-erabilera bat ezartzeko, udalerrian dagoen eskaintza ezarriz eta horrekin beste jarduera ekonomiko batzuk dinamizatzea ahalbidetuz.

Hitzarmen horren babesean eta aipatutako helburuarekin, Lasarte-Oriako Udalak konpromisoa hartu zuen Lasarte-Oriako Udal Plangintzako Arau Subsidiarioen Aldaketa Puntualaren dokumentua (HIE A-38 Goiegi-Gora eta EBB) izapidetzeko, aipatutako hotela eta jarduera ekonomiko osagarriak eraikitzea ahalbidetuko zuten hirigintza-zehaztapenak jasotzeko.

Lasarte-Oriako Udalaren 2013ko martxoaren 3ko osoko bilkurak "Goiegi Gora A-38 HJEarren plangintzako arau subsidiarioen xedapen-aldaketa" dokumentua behin betiko onartzea

### Antecedentes

Con fecha 13 de julio de 2007 se firmó el convenio entre el Ayuntamiento de Lasarte-Oria y las sociedades Hoteles del Oria S.A., Oria Bugati S.L. y Trazotel S.L., por el cual, entre otras cuestiones, se formalizaban las permutas de terrenos entre las partes, atendiendo a que éstas consideraban conveniente para los intereses públicos municipales el desarrollar en terrenos de las mencionadas sociedades una nueva área de intervención urbanística que se denominó Goiegi-Gora, con el fin de implantar un uso de hotel que pudiera satisfacer la demanda de alojamiento existente en el municipio, implementando la oferta existente en el municipio y posibilitando con ésta, una dinamización de otras actividades económicas.

Al amparo de ese mismo convenio y con el objetivo mencionado, el Ayuntamiento de Lasarte-Oria se comprometió a tramitar, un documento de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Lasarte-Oria (A.I.U. A-38 Goiegi-Gora y S.G.V.S.) que recogiera las determinaciones urbanísticas que posibilitaran la construcción del referido hotel y de las actividades económicas complementarias.

El pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria de fecha 3 de marzo de marzo de 2013, adoptó el acuerdo de Aprobación definitiva del Documento de "Modificación puntual de las Normas



erabaki zuen. Dokumentu horrek aipatutako hitzarmena betetzen zuen, eta hirugarren sektoreko lurzoru berri bat kalifikatzen zuen jarduera ekonomikoak garatzeko; jarduera horien artean, nagusiki, hitzarmenean jasotako hotel-erabilerako hirugarren sektoreko jarduera zegoen.

Hitzarmen horren zazpigarren klausulan xedatzen zen, sektore berriaren kalifikazioak sortutako gainbalioen banaketa gisa, hotelaren hirugarren sektoreko erabileraren sustatzaileek 81.421,38 euro ordaindu behar zizkiotela Udalari eraikina eraikitzeke lizentzia lorzen zutenean.

2023an, Lasarte-Oriako Udalak hasierako onarpena eman zion Hiri Antolamenduko Plan Orokorra berrikusteko dokumentuari. Horren barruan, indarrean dagoen A38. HJEn sartutako lurzoruak sailkapenetik kanpo geratzen dira, Planak uste baitu horiek ez direla egokienak aitortutako hirugarren sektoreko jarduerak ezartzeko.

Jendaurreko erakustaldian, Goiegi Gora A-38 HJEn kokatutako lursailen jabeek, Goiegi baserriaren jabeekin batera, alegazioak egin dituzte, eta honako hau eskatu dute:

- Goiegi Gora. A38 HJE eremuko lursailak desklasifikatzea eta lurzoru urbanizaezin bihurtzea.
- Goiegi baserriko lursailetan 7.400 m<sup>2</sup> (t) -ko hirigintza-eraikigarritasuna aurreikustea hotel-erabilerarako eta 700 m<sup>2</sup> (t) -koa merkataritza-erabilerarako, eta, gainera, sestra azpiko eraikigarritasuna 2.600 m<sup>2</sup> (t) -koa izatea
- Goiegi-Gorako lurzoruen lagapena osagarri gisa eskaintzen da, eta ez da aurreikusten Goiegiko eraikina mantentzea.

Hau da, A38 Goiegi Gora HIEko lursailak desklasifikatu eta lurzoru urbanizaezin bihurtzeko uste dute, eta horien eraikigarritasuna Goiegi baserriko lurretara lekualdatzea eskatzen dute.

Alegazio horretatik abiatuta, udal-gobernuak elkarriketak izan ditu A-38 Goiegi HIEko lurren jabeekin eta Goiegi baserriaren jabeekin, eta honako puntu hauetan oinarritutako

*Subsidiarias de planeamiento del A.I.U A-38 Goiegi Gora*". Dicho documento daba cumplimiento al referido convenio y calificaba un nuevo suelo terciario para el desarrollo de actividades económicas, entre las que se encontraba con carácter principal la actividad terciaria de uso hotelero recogida en el convenio.

En la cláusula séptima del referido convenio se estipulaba que, en concepto de reparto de plusvalías generadas por la calificación del nuevo sector, los promotores del uso terciario del Hotel debían abonar al Ayuntamiento la cantidad de 81.421,38 euros en el momento de obtener licencia para la construcción del edificio.

Con fecha 2023 el Ayuntamiento de Lasarte-Oria ha dado la aprobación inicial del documento de revisión del Plan General de Ordenación Urbana. Dentro del mismo los suelos incluidos en el vigente A.I.U.38 quedan desclasificados, al entender el Plan que no son estos los más idóneos para la implantación de las actividades terciarias reconocidas.

En el periodo de información pública, los propietarios de los terrenos encuadrados en el A.I.U A-38 Goiegi Gora, junto con lo propietarios del Caserio Goiegi han efectuado alegaciones por las que solicita

- La desclasificación de los terrenos de los terrenos del A.I.U A38, Goiegi Gora y su conversión en suelo no urbanizable.
- Que se prevea en los terrenos del caserío Goiegi, una edificabilidad urbanística de 7.400 m<sup>2</sup>(t) con destino a uso hotelero y 700 m<sup>2</sup>(t) con destino a uso comercial, además e una edificabilidad bajo rasante de 2.600 m<sup>2</sup>(t).
- Se ofrece complementariamente la cesión de los suelos de Goiegi-Gora y no se contempla el mantenimiento del edificio de Goiegi.

Esto es, estiman que se puede desclasificar y convertir en suelo no urbanizable los terrenos del A.I.U A38 Goiegi Gora y solicitan que la edificabilidad de los mismos se traslade a los terrenos del Caserio Goiegi.

A partir de esa alegación, el Gobierno municipal ha entablado conversaciones con los propietarios, tanto de los terrenos del A.I.U A-38 Goiegi como con los propietarios del Caserio





akordiora ailegatu dirau:

- A-38 Goiegi Gora HIEko lursailak desklasifikatzea eta lurzoru urbanizaezin bihurtzea.
- 2007ko uztailearen 13ko hitzarmenean aurreikusitako zenbatekoa gauzatan ordaintzea, Goiegi Gora HIEko lursailak Udalarari eskualdatuz.
- Hiri-lurzoru finkatugabearen azpi-eremu bat sortzea hotelerako, gaur egun Goi baserriak hartzen duen espazioan.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udaltzarrak aldeko hamar botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV), kontrako boto batekin (1 ELKARREKIN PODEMOS) eta sei abstentziorekin (5 EH BILDU, 1 PP) honako AKORDIOA hartzen du:

**Lehenegoa.-** Goiegi baserriaren lurretan azpierrez berri bat sortzeko eta A38 HEI Goiegi Gora desklasifikatzeko hirigintza-antolamenduko hitzarmena hasieran onestea.

**Bigarrena.-** Hirigintza-hitzarmena jendaurrean jartzea, hogei (20) egun balioduneko epean, testu osoa Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik hasita, aztertu eta, hala badagokio, alegazioak aurkez daitezzen.

**06.- "MERKATARITZA, OSTALARITZA ETA ZERBITZU PERTSONALEN KONTSUMO BONUAK" PROGRAMAREN OINARRI ARAUTZAILEAK ONARTZEA.**

Sozioekonomia batzordeak 2024ko apirilaren 9an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

IKUSIRIK Udaleko idazkariak emandako txosten juridikoa, onarpen-prozedura DLOren 17.2 artikuluan ezarritakoa:

«Toki-korporazioen dirulaguntzen oinarri

Goiegi y ha llegado un acuerdo que se basa en los siguientes puntos

- Desclasificación de los terrenos del A.I.U A-38 Goiegi Gora y su conversión en suelo no urbanizable.
- El pago en especie de la cantidad prevista en el convenio de fecha 13 de julio de 2007, transmitiendo los terrenos del A.I.U A-38 Goiegi Gora al Ayuntamiento.
- La creación de un sub-ámbito de suelo urbano no consolidado destinado a Hotel en el espacio ocupado hoy por el caserío Goiegi.

Sometido a votación el pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con diez votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV), un voto en contra (1 ELKARREKIN PODEMOS) y seis abstenciones (5 EH BILDU, 1 PP) ACUERDA lo siguiente:

**Primero.-** Aprobar inicialmente el convenio de ordenación urbanística para la desclasificación del A.I.U "A38 Goiegi Gora" y la creación de un nuevo sub-ámbito en terrenos del caserío Goiegi.

**Segundo.-** Someter a información pública el convenio urbanístico, por plazo de veinte (20) días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente al de la publicación de su texto íntegro en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, para su examen y presentación, en su caso, de las alegaciones correspondientes

**06.- APROBACIÓN BASES REGULADORAS DEL PROGRAMA "BONOS CONSUMO COMERCIO, HOSTELERÍA Y SERVICIOS PERSONALES DE LASARTE-ORIA".**

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Socioeconomía emitido en sesión celebrada el 9 de abril de 2024.

Visto el informe jurídico emitido por la Secretaria del Ayuntamiento, el procedimiento de aprobación se ajusta a lo establecido en el artículo 17.2 LGS:

«Las bases reguladoras de las subvenciones de las



arautzaileak aurrekontua gauzatzeko oinarrien esparruan onartu beharko dira, dirulaguntzei buruzko ordenantza orokor baten bidez edo dirulaguntzen modalitate bakoitzerako ordenantza espezifiko baten bidez».

DLOren 9. artikulua hau dio:

«2. Dirulaguntzak eman aurretik, laguntzak emateko oinarri arautzaileak ezartzen dituzten arauak onartu beharko dira, lege honetan ezarritakoaren arabera.  
3. Dirulaguntza mota bakoitzaren oinarri arautzaileak Estatuko Aldizkari Ofizialean edo dagokion aldizkari ofizialean argitaratuko dira».

Prozedurari dagokionez, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 49. artikuluan xedatutakoa, Apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuaren 56. artikulua, Indarreko Lege Xedapenen Testu Bategina onesten da. Toki-araubidea. Prozedurazko urrats hauek ezartzen dira artikulua honetan:

- Udalbatzaren hasierako onarpena.
- Jendaurrean jartzea eta interesdunei entzutea, gutxienez hogeita hamar eguneko epean, erreklamazioak aurkezteko, eta iradokizunak.
- Epearen barruan aurkeztutako erreklamazio eta iradokizun guztiak ebatzea eta osoko bilkurak behin betiko onartzea. Erreklamaziorik edo iradokizunik aurkezten ez bada, ordura arte behin-behinekoa izan den erabakia behin betiko hartu dela ulertuko da.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko hamasei botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 PP) eta abstentzio batekin (1 ELKARREKIN PODEMOS) honako AKORDIOA hartzen du:

**Lehenengoa.-** Lasarte-Oriako denda, ostalaritza eta zerbitzu pertsonaletako kontsumo-bonuak arautzeko oinarriak hasieran onartzea.

**Bigarrena.-** Espedientea jendaurrean jartzea eta interesdunei entzutea, gutxienez hogeita hamar eguneko epean, erreklamazioak eta iradokizunak aurkezteko. Horretarako, iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuko da.

corporaciones locales se deberán aprobar en el marco de las bases de ejecución del presupuesto, a través de una ordenanza general de subvenciones o mediante una ordenanza específica para las distintas modalidades de subvenciones»

El artículo 9 LGS señala:

«2. Con carácter previo al otorgamiento de las subvenciones, deberán aprobarse las normas que establezcan las bases reguladoras de concesión en los términos establecidos en esta ley.  
3. Las bases reguladoras de cada tipo de subvención se publicarán en el "Boletín Oficial del Estado" o en el diario oficial correspondiente».

Con respecto al procedimiento se estará a lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley 7/1985, reguladora de las bases del régimen local, tal y como referencia el art. 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local. Se establece en este artículo los siguientes pasos procedimentales:

- Aprobación inicial por el Pleno.
- Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno. En caso de que no se presenten ninguna reclamación o sugerencia se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Sometido a votación el pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con dieciseis votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 PP) eta abstentzio batekin (1 ELKARREKIN PODEMOS) ACUERDA lo siguiente:

**Primero.-** Aprobar inicialmente las bases reguladoras de los bonos de consumo en comercios, hostelería y servicios personales de Lasarte- Oria.

**Segundo.-** Someter el expediente a información pública y audiencia a las personas interesadas por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias mediante publicación del anuncio en el Boletín Oficial del territorio histórico de Gipuzkoa.



Erreklamaziorik edo iradokizunik aurkezten ez bada, erabaki hau behin betiko hartu dela ulertuko da, eta alkateak berariaz ahalmena izango du argitaratzeko eta gauzatzeko.

Boto azalpenean EAJ-PNVko Antxordoki jaunak eta EH BILDUko Loinaz andreak parte hartzen dute.

**07.- HIRIKO GARRAIO KOLEKTIBOKO ZERBITZUA KONTRATATZEKO ESPEDIENTEAREN BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUAREN ETA BALDINTZA ADMINISTRATIBO BEREZIEN PLEGUAREN ALDAKETA ONARTZEA, ETA PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA LUZATZEA.**

Zerbitzu Publikoak batzordeak 2024ko apirilaren 12an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

#### Aurrekariak

Lasarte-Oriako Udalaren Osoko Bilkurak, 2024ko martxoaren 14an egindako ohiko bilkuran, besteak beste, gehiengo osoz onartu zuen Lasarte-Oriako hiri-garraio kolektiboaren zerbitzua kontratatzeke espedientearen hasiera.

Kontratuaren balioetsitako zenbatekoa 2 002 544,02 eurokoa da.

Iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu da 2024ko martxoaren 25ean, eta lizitatzaillei hogeita hamar egun naturaleko epea eman zaie proposamenak aurkezteko. Iragarkia Europar Batasunaren Egunkari Ofizialean argitaratu da 2024ko martxoaren 26an (181133-2024).

Proposamenak aurkezteko epea 2024ko apirilaren 24an amaituko da.

2024ko apirilaren 10ean, TRANSITIA S.L enpresak honako hau argitzeko eskatu du: kontratazio-espeditzeko agirietan (memoria, preskripzio teknikoaren agiria, administrazio-baldintza zehatzen agiria eta zerbitzuaren kostuaren memoria) akats edo adierazpen

En caso de que no se presente ninguna reclamación o sugerencia se entenderá definitivamente adoptado el presente acuerdo quedando facultado/a expresamente el alcalde para su publicación y ejecución.

En el turno de explicación de voto intervienen el Sr. Antxordoki de EAJ-PNV y la Sra. Loinaz de EH BILDU.

**07.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DEL PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE COLECTIVO URBANO Y AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.**

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Servicios Públicos emitido en sesión celebrada el 12 de abril de 2024.

#### Antecedentes

El Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, en sesión ordinaria celebrada el 14 de marzo de 2024, aprobó, entre otros, por mayoría absoluta, el inicio del expediente de contratación del servicio de transporte colectivo urbano de Lasarte-Oria.

El valor estimado del contrato asciende al importe de 2 002 544,02 euros.

El anuncio se ha publicado en el perfil del contratante el 25 de marzo de 2024, otorgando a las personas licitadoras un plazo de treinta días naturales para la presentación de proposiciones. El anuncio se ha publicado en el Diario Oficial de la Unión Europea el 26 de marzo de 2024 (181133-2024)

El plazo de presentación de las proposiciones finaliza el 24 de abril de 2024.

Con fecha 10 de abril de 2024, la empresa TRANSITIA S.L ha solicitado aclaración: En los documentos del expediente de contratación (memoria, pliego de prescripciones técnicas, pliego de condiciones administrativas particulares y memoria del coste del servicio) se han detectado



kontrajarriak antzeman dira kontratistak ibilgailua entregatzeko betebeharrari dagokionez. Kontratistak ibilgailua zerbitzu-kontratua amaitzean eta kontratua dirulaguntza eskatu eta lortu izanaren ondorioz aldatzen denean entregatzera behartuta dagoen ala ez argitzeko eskatzen du.

Udal Idazkariak txostena egin du 2024ko apirilaren 10ean.

## Zuzenbideko oinarriak

### Eskumena

Pleguak interpretatzeko eta preskripzio teknikoaren pleguaren eta SPKLren 312. artikulua betez emandako memoriaren aldaketa onartzeko eskumena kontratazio-organoari dagokio, Sektore Publikoko Kontratuaren azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 122.1, 124 eta 136. artikuluen arabera. Lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora.

### Araubidea

9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB Zuzentarauen transposizioa egiten duena Espainiako ordenamendu juridikora (aurrerantzean, SPKL)

### Gaiaren azterketa

Preskripzio teknikoaren pleguko 5. klausulan (4. orrialdea), honako hau ageri da: «Kontratua amaitzean, autobus elektrikoa enpresa esleipendunaren esku geratuko da», eta SPKLren 312. artikulua eskatuta idatzitako kontratuaren memoriaren IV. atalean (12. orrialdea), berriz, adierazten da kontratista ez dagoela behartuta kontratua amaitzean autobusa entregatzera: itzulketak ez du eraginik izango.

### Kontrako zentzuan:

1º. Administrazio-baldintza partikularren agiriko aldaketa-klausula gehigarriak adierazten duenez, Lasarte-Oriako Udalak ibilgailua finantzatzeko dirulaguntza lortzen badu, kontratistak bere gain hartzen du edo betebeharrari hau du:

errores o manifestaciones contradictorias en relación con la obligación de entrega del vehículo por el contratista. Solicita aclarar si el contratista está obligado o no a la entrega del vehículo a la finalización del contrato de servicios y cuando se modifica el contrato como consecuencia de haber solicitado y obtenido la subvención.

La Secretaria municipal ha emitido informe el 10 de abril de 2024.

## Fundamentos de derecho

### Competencia

La competencia para interpretar los pliegos y aprobar la modificación del pliego de prescripciones técnicas y de la memoria dictada en cumplimiento del artículo 312 LCSP corresponde al órgano de contratación con arreglo a los artículos 122.1, 124 y 136 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

### Régimen jurídico

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP)

### Examen de la cuestión.

En la cláusula nº5 del pliego de prescripciones técnicas (página 4) figura que «Al finalizar el contrato el autobús eléctrico quedará en manos de la empresa adjudicataria» y en el apartado IV de la memoria del contrato redactada por exigencia del artículo 312 LCSP (página 12) señala que el contratista no está obligado a entregar el autobús al término del contrato: no operará la reversión.

### En sentido contrario:

1º La cláusula adicional de modificación que forma parte del pliego de condiciones administrativas particulares señala que, en caso de que el ayuntamiento de Lasarte-Oria obtenga la subvención para la financiación del vehículo, el contratista asume o tiene la siguiente obligación:



«2) Ibilgailu elektrikoaren hornidura eskatzen zaion epeetan egiteko betebeharra».

2º. Preskripzio tekniko partikularren plegua osatzen duen zerbitzuaren azterketa ekonomikoan inbertsio nagusiaren (ibilgailua erostea) amortizazio-aldi osoa agertzen da, 7 urtekoa; horrek esan nahi du udalak amortizazioa osorik ordaintzen duela, inbertsioaren gastua (ibilgailua).

Beraz, bat ez datozen adierazpenak daude preskripzio teknikoaren plegua osatzen duten dokumentuen (zerbitzuaren memoria ekonomikoa, preskripzioen 5. klausularen aldean) eta administrazio-baldintza zehatzen plegua osatzen duten dokumentuen artean (312. artikuluko IV. atala, memoria, eta, finantzaketa lortuz gero, kontratua aldatzeko klausula gehigarria, administrazio-baldintza partikularren pleguaren zati direnak).

SPKLren 136. artikulua honako hau xedatzen du:

«Botere esleitzzaileak gardentasun-betebeharra du, eta horrek berekin dakar lizitazio-prozeduraren baldintza eta modalitate guztiak argi, zehatz eta zalantzarik gabe formulatuta egotea lizitazio-iragarkian edo baldintza-agirian, lizitatzailer guztiek irismen zehatza izan dezaten eta modu berean interpreta ditzaten, eta, bestalde, erakunde esleitzzaileak egiazta dezan lizitatzailer aurkeztutako eskaintzek kontratuari aplikatu beharreko irizpideei erantzuten dietela.

Kontratazio-organoek luzatu egin beharko dute eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko hasierako epea, baita kontratazioaren pleguetan aldaketa esanguratsuak sartzen badira ere, 122.1 eta 124. artikuluetan adierazitakoari kalterik egin gabe.

Nolanahi ere, pleguen aldaketa esanguratsuz hartuko da honako hauei eragiten diona:

«2) La obligación de efectuar el suministro del vehículo eléctrico en los plazos que se le requiera».

2º En el estudio económico del servicio que forma parte del pliego de prescripciones técnicas particulares figura un período de amortización total de la inversión principal (adquisición del vehículo) de 7 años; esto significa que el ayuntamiento paga la amortización en su totalidad, el gasto de la inversión (vehículo).

Existe por tanto manifestaciones discordantes entre los propios documentos integrantes del pliego de prescripciones técnicas (memoria económica del servicio frente a la cláusula 5ª de las prescripciones) y los documentos integrantes del pliegos de condiciones administrativas particulares (el apartado IV memoria del artículo 312 y la cláusula adicional de modificación del contrato en caso de obtener financiación, que forman parte integrante del pliego de condiciones administrativas particulares).

El artículo 136 LCSP señala:

«El poder adjudicador tiene una obligación de transparencia que implica que todas las condiciones y modalidades del procedimiento de licitación estén formuladas de forma clara, precisa e inequívoca en el anuncio de licitación o en el pliego de condiciones con el fin de que todos los licitadores puedan comprender su alcance exacto e interpretarlas de la misma forma y, por otra parte, la entidad adjudicadora pueda comprobar efectivamente que las ofertas presentadas por los licitadores responden a los criterios aplicables al contrato.

Los órganos de contratación deberán ampliar el plazo inicial de presentación de las ofertas y solicitudes de participación, asimismo, en el caso en que se introduzcan modificaciones significativas en los pliegos de la contratación, sin perjuicio de lo señalado en los artículos 122.1 y 124.

En todo caso se considerará modificación significativa de los pliegos la que afecte a:





- a) Eskatutako sailkapena.
- b) Kontratuaren zenbatekoa eta epea.
- c) Esleipendunaren betebeharrak.
- d) Kontratuaren xedea aldatzean edo aldatzean».

SPKLren 124. artikulua honako hau adierazten du: «Kontratazio-organoak, gastua baimendu aurretik edo baimenarekin batera, eta betiere kontratuaren lizitazioa egin aurretik, edo lizitaziorik ez badago, esleitu aurretik, prestazioa ematea arautuko duten preskripzio tekniko partikularrak jasotzen dituzten eta prestazioaren kalitateak, baldintza sozialak eta ingurumenekoak definitzen dituzten agiriak eta agiriak onartuko ditu, lege honek kontratu bakoitzerako ezartzen dituen betekizunekin bat etorritik, eta gerora aldatu ahal izango dira akats material, egitezko edo aritmetiko baten ondorioz. Bestela, plegua aldatzeak jarduketan atzeraeragina ekarriko du». Akats horiek espedientearen dagoen dokumentaziotik ondorioztatzen dira, baina ez da beharrezkoa espedienteaz kanpoko daturik, eta ez da beharrezkoa inolako araudiaren interpretazio juridikorik egitea.

Beraz, segurtasun juridikoko arrazoiengatik eta esleipendunaren betebeharrari eragiten dien pleguaren aldaketa esanguratsua denez, bidezkoa da preskripzio teknikoaren pleguan eta 312ko memorian antzemandako akatsak zuzentzea eta eskabideak aurkezteko epea luzatzea. Antolaketa-azterlana sindikatu eta udal ordezkari eta udal-sailetako arduradunei ere aurkeztu zaie.

Eztabaida txandan ELKARREKIN PODEMOS taldeko Tolosa jaunak hartzen du hitza.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udaltzarrak aldeko hamasei botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 PP) eta abstentzio batekin (1 ELKARREKIN PODEMOS) honako AKORDIOA hartzen du:

**Lehenengoa.-** Lasarte-Oriako Udalak 2024ko martxoaren 4an egindako osoko bilkuran onartutako preskripzio teknikoaren pleguan eta hiri-garraio kolektiboaren zerbitzua kontratatzeko espedientearen memorian antzemandako hutsen

- a) La clasificación requerida.
- b) El importe y plazo del contrato.
- c) Las obligaciones del adjudicatario.
- d) Al cambio o variación del objeto del contrato».

El artículo 124 LCSP señala: «El órgano de contratación aprobará con anterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, los pliegos y documentos que contengan las prescripciones técnicas particulares que hayan de regir la realización de la prestación y definan sus calidades, sus condiciones sociales y ambientales, de conformidad con los requisitos que para cada contrato establece la presente Ley, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones». Se estima que si bien estos errores se deducen de la propia documentación obrante en el expediente, sin necesidad de datos ajenos al mismo y que no requieren de una interpretación jurídica de normativa alguna

Por tanto, por razones de seguridad jurídica y por tratarse de una modificación significativa del pliego que afecta a las obligaciones de la persona adjudicataria, procede la corrección de los errores advertidos en el pliego de prescripciones técnicas y de la memoria del 312 y ampliar el plazo de presentación de solicitudes.

En el turno de debate interviene el Sr. Tolosa del grupo ELKARREKIN PODEMOS.

Sometido a votación el pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con dieciséis votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 PP) eta abstentzio batekin (1 ELKARREKIN PODEMOS) ACUERDA lo siguiente:

**Primero.-** Aprobar la corrección de los errores advertidos en el pliego de prescripciones técnicas y en la memoria del expediente de contratación del servicio de transporte colectivo urbano aprobado por el pleno del Ayuntamiento



zuzenketa onartzea.

1º. Preskripzio teknikoen pleguko 5. klausula aldatzen da (4. orrialdea), eta esaldi hau kentzen da: «Kontratua amaitzean, autobus elektrikoa enpresa esleipendunaren esku geratuko da».

2º.- SPKLren 312. artikulua eskatuta idatzitako kontratuaren memoriaren IV. atala aldatzen da, eta honako hau esaten da: «kontratista ez dago behartuta kontratua amaitzean autobusa entregatzera: ez du itzulketarik egingo».

Hortaz, administrazio-baldintza partikularren agirian eta zerbitzuaren memoria ekonomikoan jasotako interpretazioa eta idazketa gailentzen dira, hau da: kontratistak ibilgailua Lasarte-Oriako Udalari hornitzeko eta entregatzeko betebeharra du.

**Bigarrena.-** Proposamenak aurkezteko epea hogeita hamar egun naturalez luzatzea, erabaki hau kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera, eta proposamenak aurkeztu dituzten lizitatzaillei jakinaraztea.

**Hirugarrena.-** Erabaki hau argitaartzea kontratatzailearen profilean, Euskadiko Plataforman kokatutakoan

**Laugarrena.-** Kontratu-dokumentazioa aldatzeko erabaki horren aurkako errekurtsuak Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 44. artikuluan aurreikusitako kontratazioaren arloko aukerako errekurtsu berezia aurkeztu ahal izango dute interesdunek Kontratu Errekurtsoen Administrazio Organoaren aurrean, 15 egun balioduneko epean, akordioa kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera. Era berean, administrazioarekiko auzi-errekurtsua aurkez daiteke zuzenean Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian, bi hilabeteko epean, erabaki hau eta kontratatzailearen profileko dokumentazioa argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera, egoki iritzitako beste edozein gorabehera.

Boto azalpenean talde sozialistako Mateos jaunak hitza hartzen du.

de Lasarte-Oria en la sesión ordinaria de 4 de marzo de 2024.

1º Se modifica la cláusula nº5 del pliego de prescripciones técnicas (página 4) y se suprime la expresión: «Al finalizar el contrato el autobús eléctrico quedará en manos de la empresa adjudicataria»

2º Se modifica el apartado IV de la memoria del contrato redactada por exigencia del artículo 312 LCSP y se suprime la expresión: «el contratista no está obligado a entregar el autobús al término del contrato: no operará la reversión».

Prevalece, por tanto, la interpretación y la redacción contenida en el pliego de condiciones administrativas particulares y en la memoria económica del servicio, esto es: El contratista tiene la obligación de suministrar y entregar el vehículo al ayuntamiento de Lasarte-Oria.

**Segundo.-** *Ampliar el plazo de presentación de proposiciones por plazo de treinta días naturales a contar a partir del día siguiente al de publicación del presente acuerdo en el perfil del contratante y notificar a las personas licitadoras que hayan presentado las proposiciones.*

**Tercero.-** *Publicar el acuerdo en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Euskadi.*

**Cuarto.-** Recursos Contra este acuerdo de modificación de la documentación contractual podrán las personas interesadas presentar recurso potestativo especial en materia de contratación previsto en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público ante el Órgano Administrativo de Recursos Contractuales en el plazo de 15 días hábiles a contar desde el día siguiente al de la publicación del acuerdo en el perfil del contratante. De igual modo, cabe interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Donostia San Sebastián en el plazo de 2 meses en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación de este acuerdo y de la documentación en el perfil del contratante; todo ello con independencia de cualquier otro que estime oportuno

En el turno de explicación de voto interviene el Sr. Mateos del grupo socialista.





08.- EUSKARA, KONTU-HARTZAILLETZA, DIRUZAINZTA ETA UDALTZAINGOAKO DEPARTAMENTUETAKO ZENBAIT LANPOSTUEN FUNTZIOEN FITXEN ALDAKETA ONARTZEA.

Barne Erregimena, Herritarren Parte hartzea eta Gardentasuna batzordeak 2024ko apirilaren 12an egindako bilkuran igorritako diktaminaren berri ematen da.

### Aurrekariak.

2023ko abenduaren 22an, Lasarte-Oriako Udalak 2024ko Lanpostuen Zerrenda (LPZ) onartu zuen osoko bilkuran.

Urte bereko abenduaren 29an, erabaki hori Gipuzkoako Aldizkari Ofizialaren 249. zenbakian argitaratu zen, 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak, apirilaren 18koak, toki-araubidearen arloan indarrean dauden legegidapenen testu bategina onartzen duenak xedatutakoarekin bat eginez.

Onartutako lanpostu-zerrendak lanpostuak onartu ziren unean zegoen errealitatearen arabera ordenatu eta egituratzen zituen, baina kontuan hartu behar da lanpostu-zerrenda tresna tekniko bat dela, erakundea eraldatzeko oinarri izan behar duena.

Aipatutako Udalbatzarrean, Lanpostuen Funtzioen fitxak ere onartu ziren, gauzatutako antolaketa azterlanaren ondorioz. Nolanahi ere, funtzio hauek ezin dira modu automatikoan aplikatu, eta departamentu bakoitzaren errealitateari egokitzuz jarri behar dira indarrean.

Ildo horretan, Udaleko zenbait Departamenturen antolaketaren beharrei erantzun beharra zaie.

Alde batetik, errenten arloaren ardura Kontu-hartzaitzako departamentutik Diruzaintzako Departamentura igarotzeak, aldaketak eragin ditu bi departamentuen zenbait lanpostutan, baita Udaltzaingoko departamentuan ere; izan ere, azken honek trafiko isunen izapidetzearen ardura bere gain hartu behar du (orain arte Kontu-hartzaitzako departamentuaren ardurapean zegoena).

08.- APROBACIÓN DE LAS NUEVAS FICHAS DE FUNCIONES DE VARIOS PUESTOS DE TRABAJO DE LOS DEPARTAMENTOS DE EUSKERA, INTERVENCIÓN, TESORERÍA Y POLICÍA MUNICIPAL.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Régimen Interior, Participación ciudadana y Transparencia emitido en sesión celebrada el 12 de abril de 2024.

### Antecedentes

El 22 de diciembre de 2023 el Ayuntamiento de Lasarte-Oria aprobó en sesión plenaria la Relación de Puestos de Trabajo (RPT) para el año 2024.

El 29 de diciembre del mismo año, dicho acuerdo se publicó en el Boletín Oficial de Gipuzkoa número 249, de conformidad con el art. 127 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

La RPT aprobada ordenaba y estructuraba los puestos de trabajo de acuerdo con la realidad existente en el momento de su aprobación, pero se ha de tener en cuenta que la RPT es un instrumento técnico que debe servir de base para acometer la transformación de la entidad.

En el mismo Pleno mencionado se aprobaron las fichas de funciones de los puestos de trabajo, como resultado del Estudio Organizativo realizado. Sin embargo, dichas fichas no son directamente aplicables, y hay que ir adecuándolas a la realidad de cada departamento para su puesta en funcionamiento.

En este sentido, hay que responder a las necesidades surgidas en diferentes departamentos del Ayuntamiento.

Por un lado, el cambio de la responsabilidad del ámbito de rentas del departamento de Intervención al de Tesorería, ha propiciado cambios en las funciones y tareas de varios puestos de los dos departamentos, así como del departamento de Policía Municipal, que debe asumir la tramitación de multas de tráfico (materia hasta ahora responsabilidad del departamento de Intervención).



Bestetik, 2024ko Lanpostuen Zerrendan Euskara Zerbitzuko Koordinatzaile lanpostua ageriz zen. Ezinbestekoa zen ostera lanpostu hau edukiz betetzea dagozkion funtzioen definizioarekin, departamentu osoa kontuan izanik.

Beraz, 2024ko LPZn agertzen diren hainbat lanposturen funtzio-fitxak aldatzea proposatzen da.

Urriaren 30eko 5/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Enplegatu Publikoaren Oinarrizko Estatutuaren Legearen testu bateginaren 37.1 artikulua eta Euskal Enplegu Publikoa arautzen duen 11/2022 Legearen 191.1.12 artikulua araberak, erabaki hau negoziatio kolektiboaren menpeko gaia da.

Hala, proposamen hau 2024ko apirilaren 9an egindako bileran negoziatu da.

## Zuzenbidezko oinarriak.

### Marko legalaren inguruan.

EPOETBren 69. artikulua argi eta garbi adierazten du Administrazio Publikoetako giza baliabideen plangintzaren helburu estrategikoa, honako hau ezartzen baitu: «Zerbitzuen prestazioan eraginkortasuna eta baliabide ekonomiko eskuragarrien erabilera eraginkortasuna lortzen laguntzea izango du helburu, langileen dimentsio egokia, banaketa hobe, prestakuntza, sustapen profesionala eta mugikortasuna sustatuz».

Horretarako, Plantillarekin eta Lanpostuen Zerrendarekin legez ezarritako giza baliabideak antolatzeko tresnak langileen politikaren oinarrizko tresna gisa eratzeko dira, ezinbestekoak baitira giza baliabideak planifikatzeko eta enplegatu publikoen administrazio-karrera garatzeko.

Plantilla langileak antolatzeko tresna bat da, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen (aurrerantzean, TAOL) 4.1.a) artikuluan toki-erakundeei legez aitortzen zaien autoantolaketarako ahalaren adierazpen tipiko gisa aurkezten dena, eta tokiko korporazio bakoitzak urtero onartu behar du aurrekontuaren bidez, aipatutako legearen 90.1

Por otro lado, en la Relación de Puestos de Trabajo del 2024 se incluyó un puesto de trabajo denominado Coordinador/a del Servicio de Euskara. Era necesidad imperiosa dotar este puesto de contenido, debiendo definir sus funciones en relación con su departamento.

Por tanto, se propone la modificación de las fichas de funciones de varios puestos de trabajo que figuran en la RPT de 2024.

En base al artículo 37.1, del Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, aprobado mediante Real Decreto legislativo 5/2015, de 30 de octubre (TREBEP), así como el artículo 191.1.12 de la Ley 11/2022, de Empleo Público Vasco, este acuerdo es materia de negociación colectiva.

Así, la presente propuesta ha sido objeto de negociación en reunión celebrada el 9 de abril de 2024.

## Fundamentos de Derecho.

### Sobre el marco legal.

El artículo 69 del TREBEP enuncia de manera inequívoca el objetivo estratégico de la planificación de los recursos humanos en las Administraciones Públicas al establecer que “tendrá como objetivo contribuir a la consecución de la eficacia en la prestación de los servicios y de la eficiencia en la utilización de los recursos económicos disponibles mediante la dimensión adecuada de sus efectivos, su mejor distribución, formación, promoción profesional y movilidad”.

Para ello, los instrumentos de ordenación de los recursos humanos legalmente establecidos con la Plantilla y la Relación de Puestos de Trabajo que se configuran como instrumentos básicos de la política de personal ya que resultan imprescindibles para la planificación de los recursos humanos, así como para el desarrollo de la carrera administrativa de los empleados públicos.

La Plantilla es un instrumento de ordenación de personal que se presenta como una típica manifestación de la potestad de autoorganización que legalmente se reconoce a las entidades locales en el artículo 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local (en adelante LBRL), y que corresponde aprobar anualmente a cada



artikuluaren adierazitakoaren arabera.

Lanpostuen zerrendari dagokionez, EPOETBren 74. artikulua honako hau xedatzen du:

"Administrazio publikoek lanpostuen zerrenden bidez edo antzeko antolaketa-tresnen bidez egituratuko dute beren antolamendua. Zerrenda edo tresna horietan, gutxienez, lanpostuen izena, lanbide-sailkapeneko taldeak, kidego edo eskalak (hala badagokio), lanpostuak betetzeko sistemak eta ordainsari osagarriak jasoko dira. Tresna horiek publikoak izango dira".

Bestalde, TAOLen 90.2 artikulua honako hau ezartzen du: Toki-korporazioek beren antolamenduan dauden lanpostu guztien zerrenda osatuko dute, funtzio publikoari buruzko oinarrizko legerian aurreikusitako moduan. Estatuari dagokio lanpostuen zerrendak egiteko arauak ezartzea, ereduzko lanpostuen deskribapena eta horiek sortzeko behar diren baldintzak ezartzea, bai eta administrazio-karreraren oinarrizko arauak ezartzea ere, bereziki funtzionarioak goragoko maila eta taldeetara sustatzeari dagokionez.

Gainera, 11/2022 Legearen 44. artikulua funtzio publikoen erreserba eta bere salbuespenak arautzen du.

## Lanpostuetan funtzioen fitxetan proposatutako aldaketak

1.- Errenten arloaren ardura Kontu-hartzaileztatik Diruzaintzara igaro dadin, ondoko lanpostuen funtzioak aldatu behar dira, **I. eta II. Eranskinetan** ageri gisan: Kontu-hartzailea, Kontu-hartzailezako eta Ondasuneko Teknikaria, Diruzaina, Diruzaintzako Teknikaria; Kudeaketa, Inspektzio eta Dirubilketako Administraria, eta Kudeaketa eta Dirubilketa Administrari Laguntzailea.

2.- Euskara Zerbitzuko Koordinatzaile lanpostuari egotzi beharreko funtzioak ikusita, eta 11/2022 Legearen 44. artikulua arabera, proposatzen da lanpostu hau karrerako funtzionarioentzat erreserbatutako lanpostua izatea. Ondorioz, beharrezko funtzionarizazio prozesua abiatu beharko litzateke.

Lanpostu honi egotziko litzazkiokkeen funtzioak **III. Eranskinetan** ageri dira. Eranskin berean, Euskara

Corporación Local a través del presupuesto, conforme declara el artículo 90.1 de la citada Ley.

En referencia a la Relación de Puestos de Trabajo, dispone el artículo 74 del TREBEP:

"Las Administraciones Públicas estructurarán su organización a través de relaciones de puestos de trabajo u otros instrumentos organizativos similares que comprenderán, al menos, la denominación de los puestos, los grupos de clasificación profesional, los cuerpos o escalas, en su caso, a que estén adscritos, los sistemas de provisión y las retribuciones complementarias. Dichos instrumentos serán públicos".

Por su parte, el artículo 90.2 de la LBRL establece: Las Corporaciones locales formarán la relación de todos los puestos de trabajo existentes en su organización, en los términos previstos en la legislación básica sobre función pública. Corresponde al Estado establecer las normas con arreglo a las cuales hayan de confeccionarse las relaciones de puestos de trabajo, la descripción de puestos de trabajo tipo y las condiciones requeridas para su creación, así como las normas básicas de la carrera administrativa, especialmente por lo que se refiere a la promoción de los funcionarios a niveles y grupos superiores.

Además, el artículo 44 de la Ley 11/2022 establece la reserva de funciones públicas y sus excepciones.

## Cambios propuestos a las fichas de funciones

1.- El traspaso de la responsabilidad del área de rentas de Intervención a Tesorería implica la modificación de las funciones de los puestos de Interventor/a, Técnico/a de Intervención y Patrimonio, Tesorero/a, Técnico/a de Tesorería, Administrativo/a de Gestión, Inspección y Recaudación y Auxiliar Administrativo/a de Gestión y Recaudación que figuran **en los Anexos I y II**.

2.- Vistas las funciones atribuidas al puesto de Coordinador/a del Servicio de Euskera, y 44 de la Ley 11/2022. De acuerdo con el artículo, se propone que este puesto sea un puesto reservado a personal funcionario de carrera. En consecuencia, debería iniciarse el necesario proceso de funcionarización.

Las funciones que se imputarían a este puesto son las que figuran **en el Anexo III**. En el mismo anexo



Zerbitzuko Arduradun eta Euskara Teknikari lanpostuen funtzioak abenduan Udalbatzarrak onartutako funtzioen arabera aldatzea proposatzen da.

3.- Hasieran aipatu gisan, errenten arloaren ardura departamentuz aldatzea dela eta, Udaltzaingoaren Arduradunen funtzioei honako hau gehitzea proposatzen da:

“Trafikoko isunen instrukzio lanak egitea”.

Dagokion espedientean horri buruzko dokumentazio guztia dago.

Sindikatuaren ordezkariekin negoziatu da.

EAJ-PNVko Antxordoki jaunak puntuak modu independentean bozkatzera eskatu du.

Alkateak esan du bozketa irizpen osoarena dela.

Osoko bilkurari honako erabaki hau hartzea proposatzen zaio:

**Lehenengoa.-** Hasierako onarpena ematea ondoko lanpostuen funtzioen fitxen aldatetari: Kontu-hartzailea, Kontu-hartzailetzako eta Ondasun Teknikaria, Diruzaina, Diruzaintzako Teknikaria, Kudeaketa, Inspekzio eta Dirubilketako Administraria, Kudeaketa eta Dirubilketa Administrari Laguntzailea, Euskara Zerbitzuko Arduraduna, Euskara Teknikaria eta Euskara Zerbitzuko Koordinatzailea.

**Bigarrena.-** Espedienteak 15 egunez jendaurrean jartzea. Alegaziorik edo erreklamaziorik aurkezten ez bada, behin betiko onartu dela ulertuko da.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko zazpi botorekin (7 PSE-EE-PSOE), kontrako bederatzi botorekin (5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 ELKARREKIN PODEMOS) eta abstentzio batekin (1 PP), **BAZTERTZEN** du proposamena.

Boto azalpeneko txandan EH BILDUko Barcaiztegui andreak hitza hartzen du.

se propone modificar las funciones de los puestos de Responsable y Técnico/a de Euskera del Servicio de Euskera según las funciones aprobadas por el Pleno en el mes de diciembre.

3.- Con motivo del cambio departamental de responsabilidad en materia de rentas, tal y como se ha señalado al inicio, se propone añadir a las funciones de los Responsables de la Policía Local:

“Realizar labores de instrucción de multas de tráfico”.

En el expediente oportuno obra toda la documentación al respecto.

Ha sido objeto de negociación con la representación sindical.

El Sr. Antxordoki de EAJ-PNV solicita la votación de los puntos de forma independiente.

El Sr. Alcalde dice que la votación es del dictamen en su totalidad.

Se propone al pleno la adopción del siguiente acuerdo:

**Primero.-** Aprobar la modificación inicial de las fichas de funciones de los siguientes puestos: Interventor/a, Técnico/a de Intervención y Patrimonio, Tesorero/a, Técnico/a de tesorería, Administrativo/a de Gestión, Inspección y Recaudación, Auxiliar Administrativo/a de Gestión y Recaudación, Responsable del Servicio de Euskera, Técnico/a de Euskera y Coordinador del Servicio de Euskera.

**Segundo.-** Someter los expedientes a exposición pública durante 15 días. En caso de no formularse alegaciones o reclamaciones se entenderá definitivamente aprobada.

Sometido a votación el pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, con siete votos a favor (7 PSE-EE-PSOE), nueve votos en contra (5 EH BILDU, 3 EAJ-PNV, 1 ELKARREKIN PODEMOS) y una abstención (1 PP), **RECHAZA** la propuesta.

En el turno de explicación de voto interviene la Sra. Barcaiztegui del grupo EH BILDU.



09.- BOZERAMAILEEN BATZARRAK AURREZ ONARTU IZANIK UDALBATZARREAN TRATATU AHAL IZATEKO LOOPA (LASARTE-ORIA OSASUN PUBLIKOAREN ALDE) PLATAFORMAK AURKEZTUTAKO MOZIOA "OSASUN PUBLIKO ETA KALITATEZKOAREN ALDE" BURUZKOA. (GAI ZERRENDATIK KANPO)

Gaia gai-zerrendan sartzeko premia bozkatu da, eta AHO BATEZ ONARTU da.

Osasun Publikoak, oro har, eta bereziki Lasarte-Oirako anbulatorioak bizi duen egoeraz kezkatuta, Lasarte-Oria Osasun Publikoaren Alde – LOOPA kolektiboan bildutako lasarteoriarrok Lasarte-Oriako Udaleko Osoko bilkurari esaten diogu ondoko mozioa eztabaidatzea eta onartzea.

## MOZIOA

### OSASUN PUBLIKO ETA KALITATEZKOAREN ALDE

Anbulatorioan osasun-arloko profesionalik ez egoteak, eta Donostialdeko Erakunde Sanitario Integratuak (ESI) egindako kudeaketa eskasak, oso ondorio larriak sortzen dizkigu lasarteoriar guztioi. Hona hemen adibide batzuk:

1.- Hitzordu presentziala bat lortzeko itxaronaldiak izugarri luzatu dira, horrek diagnostiko berantiarrak egiteko dakarren arriskuarekin, eta, ondorioz, bai herritarren bizi-kalitatean eta baita bizitzan ere dituen ondorio guztiekin.

2.- Nabarmena da osasun-langileen artean dagoen laneko estres-giroa, eta, horren ondorioz, beraien artean baja gehiago gertatzea; horrek guztiak muturreko tentsio egoeretara eramaten dituelarik. Horrek esplikatzeko du Lasarte-Oriako anbulatorioa ez izatea lan egiteko leku erakargarria profesionalentzat.

3.- Estres horrek, paziente bakoitzari eskaintzerik dagoen denbora eskasarekin batera, diagnostiko okerrak egiteko arriskua areagotzen du oso modu nabarmenean. .Paziente moduan dugun pertzepzioa da gauzak hala moduz eta ziztu bizian egiten direla.

09.- PREVIA ACEPTACIÓN DE SU TRATAMIENTO EN EL PLENO POR LA JUNTA DE PORTAVOCES MOCIÓN PRESENTADA POR LA PLATAFORMA LOOPA (LASARTE-ORIA OSASUN PUBLIKOAREN ALDE) RELATIVA A: "EN DEFENSA DE UNA SANIDAD PÚBLICA Y DE CALIDAD". (FUERA DEL ORDEN DEL DÍA)

Se vota la urgencia de la inclusión del punto en el orden del día, la cual es APROBADA POR UNANIMIDAD.

Preocupados por la situación que atraviesa la Sanidad Pública en general, y , en particular, el ambulatorio de Lasarte-Oria, las ciudadanas y ciudadanos lasarteoriatarras agrupados en el colectivo en defensa de una salud pública de calidad, Lasarte-Oria Osasun Publikoaren Alde – LOOPA, solicitamos al Pleno Municipal de Lasarte-Oria el debate y aprobación de la siguiente moción:

## MOCIÓN

### EN DEFENSA DE UNA SANIDAD PÚBLICA DE CALIDAD

La falta de profesionales sanitario disponibles en el ambulatorio y la deficiente gestión llevada a cabo desde la Organización Sanitaria Integrada (OSI) Donostialdea conlleva una serie de graves consecuencias para todos y todas las lasarteoriatarras. Vamos a mencionar algunas:

1.- Los tiempos de espera para lograr una cita presencial se disparan peligrosamente, con el riesgo de diagnósticos tardíos y las consecuencias de todo tipo que ello conlleva para la calidad de vida, e incluso para la propia vida, de la ciudadanía.

2.- Se constata un ambiente de estrés laboral entre el personal sanitario, lo que conlleva un mayor número de bajas entre dicho personal, llevándoles a situaciones límite de saturación. Ello hace que el ambulatorio de Lasarte-Oria no sea precisamente un destino atractivo para los profesionales.

3.- Este estrés, junto al escaso tiempo que se puede dedicar a cada paciente, incrementa evidentemente el riesgo de diagnósticos erróneos. La percepción que tenemos como pacientes es que se trabaja "a salto de mata".





4.- Falta diren medikuen pazienteak gainerako medikuek artatu behar dituzte txandaka. Horrek, zalantzarik gabe, ziurgabetasunezko giroa sortzen digu pazienteoi, ederki esplikatzen duena itxarongelan behin eta berriz errepikatzen den esamesa: "ea norekin tokatzen zaidan gaur". Eta hau Komunitarioa esaten zaion Espezialitatearen esparruan gertatzen da, non lehentasuna profesionalen egonkortasunari eman beharko litzaiokeen. Ez da nahikoa medikuen plaza guztiak beteta egotea, gaur gaurkoz gertatzen ez dena. Ezinbestekoa dena da mediku eta pazienteen arteko ezagutza, konfiantzazko harreman batetik abiatuta bakarrik baita posible prebentzio medikuntza bat egitea. Medikiak ez baitira botika saltzaileak, eta pazienteak ere ez baikara oasaun – txartelaren zenbakia: hemen pertsonal gara denok.

5.- Muturreraino estutzen ari dira medikuen lana, eta, ondorioz, bajak direla edo beste arrazoiak direla, mediku bakoitzak dituen pazienteek gain bertaraten ez diren lankideen pazienteak ere artatu behar dituzte. Behartutako hitzorduak ez dira arraroak, kontrakoak, ohiakoak dira.

6.- Mediki faltaren aurrean, ohikoa bilakatu da beste profesional batzuek, erizainak adibidez, aginduak jasotzea beraienak ez diren edota beraien egiteko beharrezko prestakuntza ez duten funtzioak egiteko.

Horregarik guztiagatik, oso epe laburrean herrian 1.200 sinadura baino gehiago bildu ondoren, gure portestarik gogorrena adierazi nahi dugu. Konstatazio batetik abiatzen den protesta da gurea: kalitatezko osasun publikoaren zerbitzua desegiten ari dira. Eta hori ez da kasualitatea, osasun-laguntza pribatizatzeke politika kontziente baten emaitza da, osasun sistema dual batera garamatzana. Horren arabera, osasun-sare pribatu bat egondo da alde batetik, hori ordintzeko diru nahikoa duetenentzat; eta beste osasun-sare publiko bat, eskas eta desegituratua bestetik, txiroentzako eeta gizarte-sektore babesgabeentzako. Hori onartezina gertatzen zaigula esan behar dugu, ezen osasunerako eskubidea oinarrizko giza eskubideetako bat baita gure ustez, ez negozio egiteko merkantzia.

## ESKAERA

Aurreko guztia kontutan hartuta, Udala herritarrekiko instituzio gertukoena denez, eta lasarteoriatarren interes eta eskubideen ordezkari hurbilena den aldetik, pausoa eman eta honako erabaki hauek har ditzala eskatzen dugu:

4.- Los pacientes de los médicos ausentes son atendidos por los restantes médicos de forma rotatoria. Esto nos genera un indudable ambiente de inseguridad a los pacientes. La comida en la sala de espera es: "A ver con quién me toca hoy". Y ello sucede, dentro de lo que se denomina Especialidad Comunitaria, donde debería primar la estabilidad del profesional. No basta con que todas las plazas de médico estén cubiertas (cosa que tampoco sucede hoy en día), es necesario un conocimiento mutuo médico-paciente porque solo desde la relación de confianza es posible una medicina preventiva. Ni los médicos son expendedores de medicinas, ni los pacientes somos un número de la tarjeta sanitaria: todos somos personas.

5.- Se está buscando hasta la extenuación de los profesionales, de forma que tienen que atender por ronda a los pacientes de los compañeros ausentes, además de los propios. Las citas forzadas es una práctica habitual y no excepcional.

6.- Ante la falta de médicos es habitual que otros profesionales, como es el caso de las enfermeras, reciban directrices para realizar nuevas funciones que no les competen y para las que carecen de la capacitación necesaria.

Por todo ello, y después de recoger hasta el momento, y en plazo breve de tiempo, más de 1.200 firmas en el pueblo, queremos manifestar nuestra más enérgica protesta que parte, como y ase ha señalado, de una simple constatación; se está desmantelando el servicio de sanidad pública de calidad. Y esto no es casualidad, es el fruto de una política consciente de privatización de la asistencia sanitaria, que nos está conduciendo ya mismo a un sistema sanitario dual, con una red sanitaria privada para quién se la pueda pagar, y una red pública deficiente y desmantelada para pobres y sectores sociales desprotegidos. Cosa que para este colectivo ciudadano resulta inadmisibles, porque consideramos que el derecho a la salud es un derecho humano básico, no un negocio.

## SOLICITUD

Considerando lo anterior, pedimos al Ayuntamiento, como institución más cercana y representante más inmediato de los intereses y derechos de las y los lasarteoritaras, que tome cartas en el asunto, y adopte los siguientes



acuerdos:

1.- Osakidetzako zuzendaritzaerekin bilera bat egiteko eman beharreko pausoak eman, zeinean gure udalerriko egoera larriari buelta emateko gai izando den txoke-plan bat aurkez dezan eskatzeko, eta horrela 2023-2024 Osakidetzaren Plan Estrategikoan bertan jasotzen den "Osasun aroloko desberdintasunak murriztea guztiontzat / Osasuna denontzat" helburua bete dezan eskatzu, eta hori horrela, gure udalerriko herritarrok lehen genituen zerbitzuei eta arretari eusteko dugun eskubidea beharrezkoak diren neurriak hartuz.

2.- Udalak kudeaketa horien emaitzen berri ematea herritarrei.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak AHO BATEZ ONARTZEN du mozioa

Boto azalpeneko txandan EAJ-PNV-ko Antxordoki jaunak eta EH BILDUko Barcaiztegui andrak parte hartzen dute.

**10.- BOZERAMAILEEN BATZARRAK AURREZ ONARTU IZANIK UDALBATZARREAN TRATATU AHAL IZATEKO LOOPA (LASARTE-ORIA OSASUN PUBLIKOAREN ALDE) PLATAFORMAK AURKEZTUTAKO MOZIOA "OSASUN PUBLIKO ETA KALITATEZKOAREN ALDE" BURUZKOA. (GAI ZERRENDATIK KANPO)**

Gaia gai-zerrendan sartzeko premia bozkatu da, eta AHO BATEZ ONARTU da.

## MOZIOA

Etxez etxeko laguntza zerbitzua gizarte-izaerako zerbitzu publikoa da, eta bere helburua da zailtasunak dituzten pertsoei laguntzea beren ingurune naturalean bizitzen jarraitzeko. Tradizioz, pertsonen zaintzaren ardura familiarren barruan geratu da, batez ere emakumeen esku, eta horrek generoak eragindako desberdintasunak ere gehiago areagotzea ekarri du. Politika ororen zentraltasuna pertsonen gain jarri behar dala kontuan hartuta, zaintzaren lanak garrantzi berezia hartu behar du.

Gure ustez zaintza hori batez ere erantzukizun publikokoa izan behar da, zaintzaren

1.- Realizar las gestiones necesarias para solicitar una reunión con la dirección de Osakidetza, instándole a que presente un plan de choque capaz de revertir la grave situación en nuestro municipio y cumpla así el objetivo de "Reducir las desigualdades en salud / Sanidad para todos" incluido en el propio Plan Estratégico de Osakidetza 2023-2024, adoptando, en consecuencia, las medidas necesarias para el mantenimiento de servicios y atención a los que la ciudadanía de nuestro municipio tiene derecho y de las que ya disponíamos anteriormente.

2.- Que el Ayuntamiento dé cuenta pública a la ciudadanía de los resultados de dichas gestiones.

Sometida a votación el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria por UNANIMIDAD APRUBEA la moción.

En el turno de explicación de voto toman parte el Sr. Antxordoki de EAJ-PNV y la Sra. Barcaiztegui de EH BILDU.

**10.- PREVIA ACEPTACIÓN DE SU TRATAMIENTO EN EL PLENO POR LA JUNTA DE PORTAVOCES MOCIÓN PRESENTADA POR LAS TRABAJADORAS DE SAD DE LASARTE-ORIA RELATIVA A: "CONDICIONES LABORALES DE LAS TRABAJADORAS DEL SAD DE LASARTE-ORIA". (FUERA DEL ORDEN DEL DÍA)**

Se vota la urgencia de la inclusión del punto en el orden del día, la cual es APROBADA POR UNANIMIDAD.

## MOCION

El servicio de ayuda a domicilio (SAD) es un servicio público de carácter social, que tiene como objetivo ayudar a las personas con dificultades para seguir viviendo en su entorno natural. Tradicionalmente, la responsabilidad del cuidado de las personas se ha quedado dentro de la familia, especialmente en manos de las mujeres, lo que ha conllevado que aumenten aún más las desigualdades provocadas por el género. Considerando que la centralidad de toda política debe recaer sobre las personas, la importancia del cuidado debe adquirir una relevancia especial.

Dicho cuidado, en nuestra opinión, debe ser principalmente de responsabilidad pública, sin





familia eremua gutxietsi gabe. Etxez-etxeko arreta-zerbitzua, ELZ, lehen mailako arretako gizarte-baliabide garrantzitsua da, eta udalei dagokie zerbitzu horiek ematea.

Etxez etxeko laguntza-zerbitzuak ekarpen garrantzitsuak egin dizkio gure babes-sistemari, hala nola: pertsonari bere ingurune naturalean bizitzen jarraitzeko aukera ematen dio; zaintzaileei laguntza eskaintzen die, eta, are gehiago, zerbitzu hori behar duten pertsonen familien lana baragarri egiteko tresna ere bada.

Bestalde, enplegu duina sustatzen du sektore feminizatu batean, arautu gabeko zainketen merkatuaren aurrean; administrazio publikoarentzat garestiagoak diren beste zerbitzu batzuen gaineko presioa murrizten lagunetzen du, hala nola, itxaron-zerrenden arazo larria duten egoitza-zerbitzuen gainekoa; eta, garrantzitsuena, gizarte-zerbitzuetarako sarbide gisa funtzionatzen du, beste arazo eta problematika batzuk detektatzen laguntzen duelako.

Gure ustez, funtsezkoa da pertsona zaintzeko eta ingurune naturalean bizitzen jarraitu ahal izateko hain beharrezkoa den zerbitzua indartzea eta hobetzea, ziur baikaude gizarte osoarentzat onurak baino ez dituela ekarriko, pertsonen zaintza hobetzeak gizarte osoaren ongizatea hobetzen baitu.

Lasarte-Oriako etxez etxeko arretako udal zerbitzuko langileok zaintzako profesionalak gara, gure lanbidean arduraz aritzeko prestakuntza jaso eta titulu bat lortu behar izan dugula azpimarratu nahi dugu. Gure prestakuntza eta dedikazioa kolektiborik ahulenekiko eta gure funtzioak eta gure lana pertsona horiei ongizatea emateko, profesionala izateaz gain, bokaziozkoa da.

Aurreko guztia azalduta, mozio hau Lasarte-Oriako osoko bilkura honetara ekartzeko arrazoiak azalduko ditugu.

Denbora batetik hona erabiltzaile gutxiago ditugu, lanordu gutxiago ditugu eta, horregatik, hainbat lankidek eszedentzia eskatu behar izan duten lan berri bat aurkitu ahal izateko.

Arrazoa da Udalaren orduko gehieneko prezioa 19 eurokoa dela, eta udalerriko enpresea

subestimar el ámbito familiar del cuidado. El servicio de atención domiciliaria, SAD, constituye un importante recurso social de atención primaria y corresponde a los ayuntamientos la provisión y la prestación de dichos servicios.

El servicio de ayuda a domicilio ha realizado importantes aportaciones a nuestro sistema de protección, como por ejemplo: permite que la persona pueda seguir viviendo en su entorno natural; ofrece ayuda a las personas cuidadoras e incluso es una herramienta para la conciliación laboral de las familias de las personas que necesitan este servicio.

Por otra parte, fomenta el empleo digno en un sector feminizado, ante el mercado de los cuidados que no está regulado; contribuye a rebajar la presión sobre otros servicios más costosos para la administración pública, como por ejemplo sobre los servicios residenciales, que tienen un grave problema de listas de espera; y, lo más importante, funciona como acceso a los servicios sociales, porque contribuye a detectar otros problemas y problemáticas.

Creemos que es vital reforzar y mejorar un servicio tan necesario para el cuidado de la persona y para que esta pueda seguir viviendo en su entorno natural, puesto que estamos convencidas de que solo traerá beneficios para el conjunto de la sociedad, ya que la mejora del cuidado de las personas mejora el bienestar del conjunto de la sociedad.

Las trabajadoras del servicio municipal de atención a domicilio de Lasarte-Oria somos profesionales de los cuidados, queremos recalcar que para ejercer nuestra profesión con diligencia hemos tenido que formarnos y obtener un título. Que nuestra formación y dedicación es hacia los colectivos más vulnerables y nuestras funciones y nuestro trabajo para dar bienestar a estas personas, aparte de profesional, es vocacional.

Expuesto todo lo anterior, vamos a exponer los motivos que nos llevan a traer a este Pleno esta moción.

De un tiempo a esta parte estamos sufriendo una disminución de personas usuarias, como consecuencia tenemos menos horas de trabajo y, por ese motivo varias compañeras han tenido que solicitar excedencia para poder encontrar un nuevo trabajo del que poder vivir.

El motivo es que el precio máximo hora



pribatuek berriz, 16.50 eurokoa.

Ezin dugu ulertu udal zerbitzu batek enpresa pribatu batek baino prezio altuagoa izatea eta, are gehiago, 2017ko Erakundearteko Mahaian Udalen eta Gipuzkoako Foru Aldundiaren arteko akordioa lortu zenean etxez etxeko laguntza zerbitzuaren finantzaketari buruz, hobekuntza batzuk egin ahal izateko eta, horien artean, prezioa (koordinketa) 15 eurora mugatzeko.

Bestalde udal honek badaki ezin dugula hitzarmen berri bat negoziatu eta ezin dugula KPIa eguneratu 2018tik, gure hitzarmenaren indarraldia amaitu zenetik, gaur egunera arte; izan ere, indarrean dagoen baldintza-agiriak jasotzen duen aurrekontu-kopuruak eta kostuen igoerak eragin dute enpresa esleipendunak, SERVEOk, galerak izatea zerbitzua horretan, eta ezin izatea kostu hori bere gain hartu.

Oso garrantzitsutzat jotzen dugu plegu berria atera aurretik gure soldatak KPIaren arabera eguneratzea, enpresa esleipendu berriak subrogatzen gaituenean erosteko ahalmen gehiago galdu ez dezagun.

Horregatik guztiagatik, etxez etxeko laguntza zerbitzuko langileok honako hau eskatzen diogu Udalbatzari:

1. Lasarte-Oriako Udala, Udalen eta Gipuzkoa Foru Aldundiaren artean lortutako Akordiora biltzeko Erregelamenduari atxikitzea eta prezioaren muga (koordainketa) 15 eurora ezartzea.
2. Lasarte-Oriako Udalak, 2024ko aurrekontu-partida bat gaitzea, langileen soldaten KPIk-ak eguneratu ahal izateko.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak AHO BATEZ **ONARTZEN** du mozioa

del Ayuntamiento es de 19 euros hora frente a los 16,50 que ofertan las empresas privadas del municipio.

No podemos entender que un servicio municipal tenga un precio más alto que una empresa privada y, más aún, cuando en la Mesa Interinstitucional de 2017 se llegó a un acuerdo entre Ayuntamientos y la Diputación Foral de Gipuzkoa, referente a la financiación del servicio de ayuda a domicilio, al objeto de que pudieran introducirse algunas mejoras y, entre ellas, estaba la limitación del precio (copago) a 15 euros. Los Ayuntamientos se podían adherir y Lasarte-Oria no lo hizo.

Por otro lado, este Ayuntamiento es conocedor de que no podemos negociar un nuevo convenio ni podemos hacer la actualización del IPC desde el año 2018, que finalizó la vigencia de nuestro convenio, hasta la actualidad porque la cantidad presupuestaria que recoge el pliego en vigor y la subida de los costes han hecho que la empresa adjudicataria, SERVEO, tenga pérdidas en este servicio y no pueda asumir ese coste.

Consideramos muy importante que antes de que salga el nuevo pliego tengamos actualizados nuestros salarios conforme al IPC para que cuando nos subrogue la nueva empresa adjudicataria no hayamos perdido más poder adquisitivo.

Es por todo lo expuesto anteriormente por lo que las trabajadoras del servicio municipal de ayuda a domicilio solicitamos al Pleno de este Ayuntamiento:

- 1.- Que el Ayuntamiento de Lasarte-Oria se adhiera al Reglamento para incorporarse al Acuerdo alcanzado entre Ayuntamientos y la Diputación Foral de Gipuzkoa y establezca la limitación del precio (copago) a 15 euros.
- 2.- Que el Ayuntamiento de Lasarte-Oria habilite una partida presupuestaria para poder actualizar los IPCS de los salarios a las trabajadoras.

Sometida a votación el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria por UNANIMIDAD **APRUEBA** la moción.



**11.- GALDERA ETA ESKARIAK**

**11.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

**.- ELKARREKIN PODEMOS udal taldetik / Por el grupo municipal ELKARREKIN PODEMOS:**

Tolosa jaunak / El Sr. Tolosa:

1. Quiere saber porque no están publicadas las actas aprobadas de la Junta de Gobierno Local y porque no se manda el orden del día de dicha Junta al resto de concejales.
2. Pregunta porque no están publicadas las declaraciones de bienes.
3. Situación del recurso de la enajenación de las parcelas de Zatarain.
4. Quiere saber de que se trata la incidencia sobre la cesión de un despacho de la Casa de Cultura solicitada por un concejal que aparece en un acta.
5. Motivos y fundamento legal del incremento que tiene el contrato del autobus eléctrico.
6. Comenta que el Plan de Legislatura no está publicado en la web.

**.- EH BILDU udal taldetik / Por el grupo municipal EH BILDU:**

Gorostegi jaunak / El Sr. Gorostegi:

1. Kiroletako arduradunari zuzentze dio galdera, bi hilabeteetan ez dela batzordera deitu eta jakin nahi du ea nola dauden dirulaguntzen 2. Zatia; ea noiz ordainduko diren.

A las preguntas del Sr. Tolosa contesta el Sr. Alcalde.

A la pregunta del Sr. Gorostegi contesta el Sr. Antxordoki.

A continuación interviene la Sra. Secretaria.

Eta beste aztergairik ez dagoenez gero, goiburuan adierazitako eguneko 19:38 direlarik, lehendakari jaunak amaitutzat eman du batzarraldia, eta haren akta hau jaso da. Nik, idazkariak, akta honen edukiaren fede ematen dut.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 19:38 horas del día indicado en el encabezamiento, el Sr. Presidente da por terminada la sesión, de la que se levanta la presente acta, de cuyo contenido yo, el secretario, doy fe.