LASARTE-ORIA
UDALA-AYUNTAMIENTO

Lasarte-Oriako Udala
Zk./Nº 2024/1603
Data /Fecha 2024/08/01
Dekretua / Decreto

**Espte. Kodea / Cód. expte.:** 2024T0040010

## ALKATETZAREN DEKRETUA

Udalbatzarrak, 2018ko ekainaren 12an egindako ohiko bilkuran, onartu zituen Lasarte-Oriako udalerrian etxebizitzen eraikinetan igogailuak instalatzeko edo irisgarritasuna hobetuko duten obrak egiteko diru-laguntzak lehia libreko erregimenean emateko oinarriei proposamenari.

Oinarri horien amaierako lehen xedapenaren arabera, oinarri hauek indarrean jarraituko dute organo eskumendunak aldatzen ez dituen bitartean.

Oinarriak Gipuzkoa Aldizkari Ofizialean argitaratu ziren 2018ko uztailaren 12an, 134. zk.

Udalean indarrean dagoen aurrekontuan badago horretarako kontsignazioa, "Diru-lag. Etxebiz. Kapitala" izeneko 1.8200.780.01.152.20 kontu-sailean, kopuruz 80.000,00 €koa.

Kontu-hartzaileak eragozpen-ohar etengarria eman du, uzatilaren 29an, eta, ondoren, eragoz-pen-oharraren baldintzetara egokitu da deialdia, idazkariaren txostena emateko beharra izan ezik; izan ere, uste da txosten hori ez dela beharrezkoa, aplikatu beharreko araudiaren arabera.

Erregimen Lokaleko Oinarriak arautzeko 7/1985 Lege apirilaren 2koak 21. artikuluan ematen dizkidan atribuzioen bertutez.

### EBATZI DUT:

<u>LEHENA</u>.- Kontu-hartzaileak 2024ko uztailaren 29an egindako eragozpen etengarria kentzea.

<u>BIGARRENA.-</u> Deialdi publikoa egitea, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Udaleko web orrian argiratuta, Lasarte-Oriako udalerriko etxebizitzen 2024. urtean eraikinetan igogailuak instalatzeko edo irisgarritasuna hobetuko duten obrak egiteko diru-laguntzetarako eskaerak aurkezteko, ondorengo baldintzekin:

1.- Deialdi publikoa, araututa dago ondorengo oinarrietan: Lasarte-Oriako udalerrian

## DECRETO DE ALCALDÍA

El Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, en sesión ordinaria celebrada el 12 de junio de 2018, aprobó las bases para la concesión de ayudas económicas, en régimen de libre concurrencia, para la instalación de ascensores o realización de obras de mejora de la accesibilidad en inmuebles residenciales en el término municipal de Lasarte-Oria

De conformidad a la disposición final primera de las bases, las mismas seguirán en vigor en tanto en cuanto no se proceda a su modificación por el órgano competente

Las bases se publicaron en el Boletín Oficial de Gipuzkoa en fecha 12 de julio de 2018, nº 134.

Existe consignación presupuestaria en la partida 1.8200.780.01.152.20 denominada "Subv. Capital Vivienda" del presupuesto municipal vigente, por importe de 80.000,00 €.

Se ha emitido nota de reparo suspensivo por parte del interventor, en fecha 29 de julio, habiéndose adecuado posteriormente la convocatoria a los requisitos de la nota de reparo, salvo la necesidad de que se emita informe de Secretaria, ya que se considera que dicho informe no es necesario en base a la normativa de aplicación.

En virtud de las atribuciones que me concede el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

### HE RESUELTO:

<u>PRIMERO</u>.- Levantar el reparo suspensivo efectuado por el Interventor en fecha 29 de julio de 2024.

<u>SEGUNDO.-</u> Realizar la convocatoria pública, mediante su publicación en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en la web del Ayuntamiento, para presentar las solicitudes a las ayudas económicas para la instalación de ascensores o realización de obras de mejora de la accesibilidad en inmuebles residenciales en el término municipal de Lasarte-Oria, en el año 2024, de conformidad a las siguientes condiciones:

1.- La convocatoria está regulada por las bases para la concesión de ayudas económicas, en régimen

ESKU645d8482-81cc-4622-b3ec-87ffc91fe67b

etxebizitzen eraikinetan igogailuak instalatzeko edo irisgarritasuna hobetuko duten obrak egiteko diru-laguntzak lehia libreko erregimenean emateko oinarriak. Horiek Lasarte-Oriako Udalbatzarrak onartu zituen, 2018ko ekainaren 12an, eta GAOean argitaratu ziren 2018ko uztailaren 12an.

de libre concurrencia, para la instalación de ascensores o realización de obras de mejora de la accesibilidad en inmuebles residenciales en el término municipal de Lasarte-Oria, aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, con fecha 12 de junio de 2018, y publicadas en el BOG de fecha 12 de julio de 2018.

**2.-** Laguntza izango dituzten obrak izango dira 2023ko azaroaren 1etik 2024ko urriaren 31ra arte bukatzen direnak.

**2.-** Las obras objeto de subvención serán aquellas que finalicen entre el día 1 de noviembre de 2023 y el día 31 de octubre de 2024.

3.- Diruz lagundu daitezkeen obrak eta diru-laguntzaren zenbatekoa

3.- Obras subvencionables y cuantía de la subvención

1.- Igogailuen instalazioari dagokionez:
Hurrengo baldintza hauek betetzen dituzten etxebizitzen eraikinetan egiten diren interbentzioetarako eman ahalko dira diru-laguntzak:
a) Eraikinen altuera: Diru-laguntzak jaso ahal izateko, etxebizitzen eraikinek, oro har, beheko solairua gehi beste solairu bat (BS+1) baino gehiagoko altuera izan beharko dute.
b) Eraikinen antzinatasuna: Diru-laguntza jasoko badute,etxe bizitzen eraikinek 10 urte baino zaharragokoak izan beharko dute.

Eraikinek ez dute baldintza horiek bete beharrik izango baldin eta eraikinean mugikortasun murriztua duen pertsonarik bizi bada, oinez ibiltzeko, eskaileretan igotzeko edo barrera arkitektonikoak gainditzeko ahalmen-urritze iraunkorra duena, protesi edo gurpil-aulkirik erabili behar izan nahiz ez izan, betiere mugikortasuna etxebizitza hori okupatu ondoren murriztu zaiolarik, edo hirurogeita hamar (70) urte baino gehiago dituen pertsonarik bizi bada.

1 .- Instalación de ascensores:
Serán subvencionables las intervenciones que se realicen en edificios residenciales que reúnan las siguientes condiciones:
a) Altura de los inmuebles: Las alturas de los inmuebles residenciales objeto de ayudas deberán ser superiores, con carácter general, a planta baja más un piso (PB+1).
b) Antigüedad de los inmuebles: Con carácter general la antigüedad de los edificios residenciales objeto de ayuda deberá ser superior a 10 años.

No se exigirán ninguna de esas condiciones para aquellos inmuebles residenciales en que habiten personas de movilidad reducida, con disminución permanente para andar, subir escaleras o salvar barreras arquitectónicas, se precise o no el uso de prótesis o de sillas de ruedas, a quienes les haya sobrevenido esta situación con posterioridad a la ocupación de la vivienda o personas mayores de setenta años (70 años).

2. Etxebizitzen eraikinetan irisgarritasuna hobetzeko gainerako jarduketei dagokienez: jarduketa guztiek jaso ahalko dute diru-laguntza, betiere oinarri hauetan jasotako baldintzetan, baina horretarako nahitaez bete beharko dituzte oinarrietan jasotako eskakizunak.

2. En lo que respecta al resto de actuaciones de mejora de la accesibilidad en edificios residenciales: obras de instalación de rampas, plataformas elevadoras, instalación de elementos y cualquier otra obra de accesibilidad entre las que se incluyan las que sirvan para salvar el desnivel existente entre el portal y el ascensor, y los acceso a los mismos inmuebles

Diru-laguntza horietatik kanpo geratzen dira igogailuak aldatzeko obrak; familia bakarreko edo bi familiako etxe bakartuetan nahiz ilarakoetan igogailuak instalatzekoak eta, oro har, promotoreek eta kontratistek berek zimendu berriko eraikinetan igogailuak instalatzeko egindako jarduketak. Era berean, laguntzetatik kanpo geratuko dira jarduera komertzial,

Quedan excluidos de estas ayudas las obras de sustitución de ascensores, la instalación de ascensores en edificios de tipología de villa unifamiliar o bifamiliar, aislada o adosada y, en general, las actuaciones de instalación de ascensores en edificios de nueva planta realizadas por los propios promotores y contratistas.
Así mismo quedan excluidas aquellas obras de me-

ESKU645d8482-81cc-4622-b3ec-87ffc91fe67b

industrial, ekonomiko edo profesionaletara soilik destinatutako eraikin edo lokaletan irisgarritasuna hobetzeko egiten diren obrak.

Laguntza ekonomikoa, gehienez ere, itzuli beharrik gabeko dirulaguntza bat izango da, eta obraren benetako kostuaren % 20ra artekoa, BEZik gabe.

4.-Eskaerak aurkezteko epea:

Aurkezteko epea 2024ko azaroaren 20an amaituko da.

5.- Aurrekontuetako dotazioa.

Deialdia 80.000,00 €-rekin hornitzea. Aurrekontu-partida bera duten energia-efizientzia hobetzeko aurreikusitako laguntzetan deialdiaren kreditua agortzen ez bada, erabili gabeko zenbatekoak deialdi honetako aurrekontu-kontsignazioaren zenbatekoa handitu ahal izango du, beste deialdi bat egin beharrik izan gabe.

6.- Jarduketa bakoitzeko diru-laguntzaren gehienezko muga:

A) Igogailuak: Igogailuagatik gehienez emango den zenbatekoa ezingo da 10.818,00€ baino gehiago izan.

B) Arrapalak edo antzekoak: Arrapala eta antzekoengatik gehienez emango den zenbatekoa ezingo da 1.803,00€ baino gehiago izan.

C) Bestelako jarduketak: Gainerakoetan, gehienezko zenbatekoa 3.606,00 € litzateke.

HIRUGARRENA .- Aipatutako deialdia BDNSra bidaliko da eta ondoren GAOn

Hala ebazten eta sinatzen dut, Lasarte-Orian sinadura digitalaren datan.

jora de la accesibilidad a edificios o locales destinados exclusivamente a actividades comerciales, industriales, económicas o profesionales.

La ayuda económica consistirá, como máximo, en una subvención a fondo perdido de hasta el 20 % del costo real de la obra, IVA no incluido.

4.- Plazo de presentación de solicitudes:

El plazo de presentación finaliza el 20 de noviembre de 2024.

5.- Consignación presupuestaria.

Proveer la convocatoria con la cuantía de de 80.000,00 €. En el caso de que en las ayudas previstas para la mejora de la eficiencia energética que cuentan con la misma partida presupuestaria no se agote el crédito de su convocatoria, la cantidad no dispuesta podrá incrementar la cuantía del la consignación presupuestaria de esta convocatoria sin necesidad de realizar una nueva convocatoria.

6.- Cuantía máxima de las ayudas:

A) Ascensores: La cuantía máxima por ascensor, no podrá ser superior a 10.818,00€.

B) Rampas o similares: La cuantía máxima por rampas y similares, no podrá ser superior a 1.803,00€.

C) Otras actuaciones: En el resto, la cuantía máxima alcanzaría los 3.606,00€.

TERCERO.- La convocatoria se remitirá a la BDNS y posteriormente se publicará en el BOG..-

Lo que resuelvo y firmo, en Lasarte-Oria a fecha de la firma digital.



EKS | CSV: ESKU645d8482-81cc-4622-b3ec-87ffc91fe67b
*Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08310*
*Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08310*