

## BASAUNDI BAILARA AUZOKO ERAIKINAK BIRGAITZEKO LAGUNTZA ORDAINTEKO ESKAERA

### SOLICITUD DE ABONO DE LA AYUDA PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES EN EL BARRIO DE BASAUNDI BAILARA

#### (1) Jabekideen erkidego interesatuaren datuak • Datos de la Comunidad de Propietarios interesada

IFK / CIF	Jabekideen komunitatearen izena / Denominación de la Comunidad de Propietarios		
Helbidea / Dirección	PK / CP	Udalerría / Municipio	
Probintzia / Provincia	Telefonoa(k) / Teléfono(s)	e-posta / e-maila	

#### (2) Ordezkararen datuak (kasua hala bada) • Datos de la persona representante (en su caso)

- Komunitateko presidentea/ Presidente de la comunidad  Legezko ordezkaria/ Representante legal

NAN-AIZ-IFK / DNI-NIE-CIF	Izen-deiturak edo izen soziala / Nombre y apellidos o razón social		
Helbidea / Dirección	PK / CP	Udalerría / Municipio	
Probintzia / Provincia	Telefonoa(k) / Teléfono(s)	e-posta / e-maila	

#### (3) Diru-laguntzarako datuak • Datos para la subvención

Lasarte-Oriako Basaundi bailara auzoko bizitegi-eraikinen birgaitze energetikorako jabeen erkidegoei eta partikular kalteberei dirulaguntzak emateko deialdeia, 853/2021 Dekretuaren 1. Programa aplikatuz/ Convocatoria para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación energética de edificios residenciales incluidos en el barrio de Basaundi Bailara, en el municipio de Lasarte-Oria, en aplicación del programa 1 del RD 853/2021.

Lasarte-Oriako udalerriko Basaundi Bailara auzoan etxebizitza eraikinen birgaitzeko jabetza erkidegoei eta zaugarritasun egoeran dauden partikularrei dirulaguntzak emateko deialdia/ Convocatoria para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación de edificios residenciales incluidos en el barrio de Basaundi Bailara en el municipio de Lasarte-Oria.

#### (4) Ordainketa • Pago

- LEHENENGO ORDAINKETA / PRIMER PAGO

Aurkezten den dokumentazioa, aurretik aurkeztu ez bada / Documentación que aporta, en caso de no haberlo hecho previamente

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Lehendik dagoen Eraikinaren Liburua egin izanaren faktura, eraikinaren egungo Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiriak eta birgaitutakoa bame hartzen dituen, Energia berriztaezinaren Kontsumoaren Murrizketaren ehuneko berariaz adierazita | <input type="checkbox"/> Factura de la elaboración del Libro del Edificio Existente que incluya los Certificados de Eficiencia Energética del edificio en sus estados actual y rehabilitado con indicación expresa del porcentaje de Reducción del Consumo de Energía NO Renovable |
| <input type="checkbox"/> Egungo Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiria organo eskudunean erregistratzea   | <input type="checkbox"/> Registro en el órgano competente del Certificado de Eficiencia Energética en su estado actual   |

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Eraikinarekin energia-auditoretza, Euskal Autonomia Erkidegoko jasangarritasun energetikoari buruzko azaroaren 10eko 254/2020 Dekretuaren 39. artikuluan adierazitakoaren arabera | <input type="checkbox"/> Auditoría energética del edificio, de acuerdo a lo señalado en el artículo 39 del Decreto 254/2020, de 10 de noviembre, sobre sostenibilidad energética de la Comunidad Autónoma Vasca        |
| <input type="checkbox"/> Higiezinako etxebizitza guztien jabariaren xedapen-mugaketaren erregistro-idazpena Jabe tza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztatzea, oinarrietan adierazitakoaren arabera    | <input type="checkbox"/> Justificante de la inscripción en el Registro de la Propiedad del asiento registral de limitación dispositiva del dominio de todas las viviendas del inmueble, según lo señalado en las bases |
| <input type="checkbox"/> Eskatzen diren dirulaguntzen zenbatekoa, 853/2021 Errege Dekretutik datozen funtsei eta Eusko Jaurlaritzaren funtsei dagokiena berezita   | <input type="checkbox"/> Cuantía del importe de las subvenciones que se solicitan diferenciando el correspondiente a los fondos procedentes del RD 853/2021 y el correspondiente a los fondos del GV                   |
| <input type="checkbox"/> Dirulaguntzaren xede diren obra guztiak gauzatu direla bermatzen duten kontratuaren edo kontratuen fotokopia, obra gauzatzeko ardura duen enpresarekin edo enpresekin             | <input type="checkbox"/> Fotocopia del contrato o contratos con la empresa o empresas responsables de la ejecución de la obra que garanticen la ejecución de la totalidad de las obras objeto de subvención            |
| <input type="checkbox"/> Obra Hasierako Aktaren kopia, jabeen erkidegoko presidentek, eraikuntza-enpresaren ordezkariak eta zuzendaritza fakultatiboak sinatua   | <input type="checkbox"/> Copia del Acta de Inicio de Obra firmada por el presidente de la Comunidad de Propietarios, el representante de la empresa constructora y la dirección facultativa                            |

**BIGARREN ORDAINKETA / SEGUNDO PAGO**

**Aurkezten den dokumentazioa, aurretik aurkeztu ez bada** / Documentación que aporta, en caso de no haberlo hecho previamente

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Oinarri hauekin diruz lagun daitezkeen jardueren gauzatzeko zenbatekoaren %10a, gutxienez, osatzen duten fakturak. Faktorekin batera, zuzendaritza fakultatiboak emandako obra-ziurtagiria aurkeztu beharko da | <input type="checkbox"/> Facturas que cubran, como mínimo, el 10% del importe de ejecución de las actuaciones. Las facturas se acompañarán de la correspondiente certificación de obra expedida por la Dirección Facultativa |
|---|--|

**HIRUGARREN ORDAINKETA / TERCER PAGO**

**Aurkezten den dokumentazioa, aurretik aurkeztu ez bada** / Documentación que aporta, en caso de no haberlo hecho previamente

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Oinarri hauekin diruz lagun daitezkeen jardueren gauzatzeko zenbatekoaren %25a, gutxienez, osatzen duten fakturak. Faktorekin batera, zuzendaritza fakultatiboak emandako obra-ziurtagiria aurkeztu beharko da | <input type="checkbox"/> Facturas que cubran, como mínimo, el 25% del importe de ejecución de las actuaciones. Las facturas se acompañarán de la correspondiente certificación de obra expedida por la Dirección Facultativa |
|---|--|

**LAUGARREN ORDAINKETA / CUARTO PAGO**

**Aurkezten den dokumentazioa, aurretik aurkeztu ez bada** / Documentación que aporta, en caso de no haberlo hecho previamente

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Oinarri hauekin diruz lagun daitezkeen jardueren gauzatzeko zenbatekoaren %50a, gutxienez, osatzen duten fakturak. Faktorekin batera, zuzendaritza fakultatiboak emandako obra-ziurtagiria aurkeztu beharko da | <input type="checkbox"/> Facturas que cubran, como mínimo, el 50% del importe de ejecución de las actuaciones. Las facturas se acompañarán de la correspondiente certificación de obra expedida por la Dirección Facultativa |
|---|--|

**BOSTGARREN ORDAINKETA / QUINTO PAGO**

**Aurkezten den dokumentazioa, aurretik aurkeztu ez bada** / Documentación que aporta, en caso de no haberlo hecho previamente

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Oinarri hauekin diruz lagun daitezkeen jardueren gauzatzeko zenbatekoaren %75a, gutxienez, osatzen duten fakturak. Faktorekin batera, zuzendaritza fakultatiboak emandako obra-ziurtagiria aurkeztu beharko da | <input type="checkbox"/> Facturas que cubran, como mínimo, el 75% del importe de ejecución de las actuaciones. Las facturas se acompañarán de la correspondiente certificación de obra expedida por la Dirección Facultativa |
|---|--|

Tokia eta eguna / Lugar y fecha  
Sinadura / Firma

## Inprimaki hau betetzeko argibideak • Instrucciones para cumplimentar este impreso

- (1) Atal hau eskabidea egin duen auzokideen komunitatearen datuekin beteko da. Ordezkarri bidez jardun ahal izango du, eta, kasu horretan, lehenengo eta bigarren atalak bete beharko ditu.
- (2) Ordezkaritari buruzko datuak halakorik izendatu denean bakarrik beteko dira. Ordezkaritza zuzenbidean balio duen eta sinesgarritasunez jasota utziko duen edozein bide baliatuz akreditatu beharko da; edo, bestela, interesatua bera agertuta ordezkarria zein den esanez.
- (3) Laguntzak zein deialditarako eskatzen diren zehaztu beharko da.
- (4) Atal honetan, eskatu beharreko ordainketari dagokion laukitxoa markatuko da (lehenengoa, bigarrena, hirugarrena...), eta eskabideari berari dagokion dokumentazioa erantsiko zaio.

Edozein kasutan ere, inprimakiak sinatuta joan beharko du, dela interesatuak, dela ordezkarriak, kasua hala bada.

- (1) Este apartado se cumplimentará con los datos de la comunidad de propietarios solicitante. La misma podrá actuar por medio de representante en cuyo caso deberá rellenar los apartados primero y segundo.
- (2) Los datos relativos a la persona representante sólo se cumplimentarán cuando se haya designado. La representación deberá acreditarse por cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna, o mediante declaración en comparecencia personal del interesado.
- (3) Deberá marcarse la convocatoria o convocatorias para la/las que se solicitan las ayudas.
- (4) Este apartado se se marcará la casilla correspondiente al abono a solicitar (primero, segundo, tercero...), adjuntándose a la presente solicitud la documentación indicada correspondiente al mismo

En todo caso, el impreso deberá ir firmado por la persona interesada o, en su caso, por la persona representante.

Inprimaki hau, bete ondoren, udalaren egoitza elektronikoa bidez aurkeztu ahal izango da, edozein egun eta ordutan, edo Lasarte-Oriako Udaleko Sarreraren Erregistro Orokorrean bertan (Okendo Plaza, 1), asteleheneetik ostiralera, 9:00etatik 14:00etara, edota urriaren 1eko 39/2015 Legeak 16.4 artikuluan ezarritako gainerako formen bidez.

Inprimaki hau Udalaren [www.lasarte-oria.eus](http://www.lasarte-oria.eus) webgunetik eskura daiteke.

Este impreso, una vez cumplimentado, podrá presentarlo a través de la sede electrónica municipal cualquier día y hora, o presencialmente en el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Lasarte-Oria (Okendo Plaza nº 1) de lunes a viernes en horario de 9:00 a 14:00 horas, o mediante las demás formas previstas en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Este impreso se encuentra disponible en la web municipal [www.lasarte-oria.eus](http://www.lasarte-oria.eus)

## Araudi erregulatzaila • Normativa reguladora

- Lasarte-Oriako Basaundi bailara auzoko bizitegi-erakinen birgaitze energetikorako jabeen erkidegoei eta partikular kalteberrei dirulaguntzak emateko oinarri espezifikoa eta deialdia, 853/2021 Dekretuaren 1. Programa aplikatuz.
- Basaundi bailara auzoan etxebizitza eraikinak birgaitzeko jabetza erkidegoentzako eta zaurgarritasun egoeran dauden partikularrentzako zuzendutako dirulaguntzen oinarri espezifikoa eta deialdia.
- Diru-laguntzak emateko ordenantza arautzailea.
- Diru-laguntzen 38/2003 lege orokorra, azaroaren 17koa.
- Bases específicas y convocatoria para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación energética de edificios residenciales incluidos en el barrio de Basaundi Bailara, en el municipio de Lasarte-Oria, en aplicación del programa 1 del RD 853/2021.
- Bases específicas y convocatoria de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación de edificios residenciales incluidos en el barrio de Basaundi Bailara, en el municipio de Lasarte-Oria- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- Ordenanza reguladora de la concesión de subvenciones.
- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

## Tramitazioa • Tramitación

Unitate arduraduna: Hirigintza, Obrak, Ingurumena eta Osasuna. Okendo Plaza, 1 – 4. solairua ☎ 943 376189, ✉ [hirigintza@lasarte-oria.eus](mailto:hirigintza@lasarte-oria.eus)

Unidad responsable: Urbanismo, Obras, Medio Ambiente y Sanidad. Okendo Plaza, 1 – 4ª planta ☎ 943 376189, ✉ [hirigintza@lasarte-oria.eus](mailto:hirigintza@lasarte-oria.eus)

## Datuen babesari buruzko oinarrizko informazioa • Información básica sobre protección de datos

<b>Tratamenduaren arduraduna</b>	Ayuntamiento de Lasarte-Oria – Lasarte-Oriako Udala
<b>Responsable del tratamiento</b>	Kale Nagusia 22, 20160, Lasarte-Oria (Gipuzkoa) Datuen babesteko ordezkarria <a href="mailto:datubabesa@lasarte-oria.eus">datubabesa@lasarte-oria.eus</a> / Delegado-a de protección de datos: <a href="mailto:protecciondatos@lasarte-oria.eus">protecciondatos@lasarte-oria.eus</a>
<b>Helburua</b>	Udalak persona fisikoei, elkarteei eta erakundeei ematen dizkien laguntzen eta diru-laguntzen ondoriozko informazio pertsonala kudeatzea.
<b>Finalidad</b>	Gestionar la información personal derivada de las diferentes ayudas y subvenciones que otorga el ayuntamiento a personas físicas, asociaciones y entidades.
<b>Datuen komunikazioa</b>	Ez da datuen komunikaziorik egingo, legeak hala eskatzen duenean izan ezik.
<b>Comunicación datos</b>	No se realizarán comunicaciones de datos, salvo exigencias legales.
<b>Eskubideak</b>	Eskubideak eskuratzeko, zuzentzeko, ezabatzeko, aurka egiteko, eramangarritasunerako eta mugatzeko eskubideak erabiltzeko eskubidea du, baita Datuak Babesteko Euskal Bulegoan erreklamazioa aurkezteko
<b>Derechos</b>	

ere. Informazio gehiago nahi izanez gero, jo informazio gehigarriaren atalera.

Tiene derecho a ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, portabilidad y limitación, así como presentar una reclamación ante la Agencia Vasca de Protección Datos. Para más información acudir al apartado de información adicional.

**Informazio osagarria**  
**Información adicional**

Datuen babesari buruzko informazio gehigarria eta zehatza kontsulta dezakezu gure webguneko datuen babesari buruzko atalean: [www.lasarte-oria.eus](http://www.lasarte-oria.eus)

Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en el apartado de protección de datos de nuestra página web: [www.lasarte-oria.eus](http://www.lasarte-oria.eus)