



UDALBATZARRA/PLENO MUNICIPAL Nº 08/2018

L A S A R T E - O R I A  
KO UDALBATZARRAK 2018 KO  
UZTAILAREN 10EAN EGINDAKO  
OHIKO BATZARRALDIAREN AKTA.

ACTA DE LA SESIÓN  
**ORDINARIA** CELEBRADA POR EL  
PLENO MUNICIPAL DEL  
AYUNTAMIENTO DE LASARTE-  
ORIA EL DÍA **10 DE JULIO DE 2018.**

**ETORRITAKOAK:**

**ASISTENTES:**

ALKATE LEHENDAKARIA:  
ALCALDE-PRESIDENTE:

D. Jesús Zaballos de Llanos jn. (PSE-EE-PSOE)

ALKATEORDEAK:  
TENIENTES DE ALCALDE:

D<sup>a</sup> Lourdes Acevedo Beldarrain and. (PSE-EE-PSOE)  
D. Agustín Valdivia Calvo jn. (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup> Maite Iglesias Sánchez and. (PSE-EE-PSOE)  
D. Jesús Alonso Ocariz jn. (PSE-EE-PSOE)  
D<sup>a</sup> Nuria Fernandez Castrillo and. (PSE-EE-PSOE)

ZINEGOTZIAK:  
CONCEJALES:

D. José M<sup>a</sup> Urdampilleta Zubitur jn. (PSE-EE-PSOE)  
D. Pablo Barrio Ramirez jn (EH BILDU)  
D<sup>a</sup> Leire Elizegi Beloki and. (EH BILDU)  
D<sup>a</sup> Kristina Bernal Etxeberria and. (EH BILDU)  
D<sup>a</sup> Estitxu Alkorta Barragán and (EAJ-PNV)  
D. Jon Antxordoki Rekondo jn. (EAJ-PNV)  
D. Arkaitz Naya Carrasco jn. (ADLOP)  
D. David Ares Rodriguez jn. (ADLOP)  
D<sup>a</sup> Alicia Garcia Patino and. (ADLOP)  
D. Alejandro Sáenz Muriel jn. (PP)

IDAZKARIA:  
SECRETARIO:

D. Fco. Xabier A. Egea Jauregi jn.

**EZ ETORRIAK:**

**NO ASISTENTES:**

KONTUHARTZAILEA:  
INTERVENTOR:

D. Ion Murua Guinea jn.

ZINEGOTZIAK:  
CONCEJALES:

D. Gorka Lizarraga Erro jn. (EH BILDU)



Lasarte-Oriako Udaletxeko Batzar-Aretoa, 2018ko UZTAILAREN 10eko 18:30 zirelarik, alde zurretik horretarako deialdia eginda, Lasarte-Oriako Udalbatzar osoa bildu zen, Jesús M<sup>a</sup> Zaballo de Llanos Alkate jaunaren lehendakaritzapean, gorago aipatzen diren alkateordeak eta zinegotziak bertan zirela, eta nik urgatzita, Francisco Xabier A. Egea Jauregi idazkari jaunak, geroago esango diren erabakiak hartzeko.

Udalbatzarra eratzeko "quórum" nahikoa badagoenez gero, Alkate jaunak eratu deklaratu du udalbatzarra, eta, haren aginduz, bilkurako gai-zerrendan sartutako gaiak tratatzeari ekiten zaio.

**1. - 2018KO APIRILAREN 10EAN OSPATUTAKO BATZARRAREN AKTAREN ONARPENA.**

Bozkatzera jarrita, Lasarte-Oriako Udalbatzarrak, AHO BATEZ, **ONARTU** egiten du hura.

**2. - 2018 EKITALDIAN KREDITUAK ALDATZEKO GAUR ARTE BIDERATU DIREN DOSIERREN BERRI EMATEA.**

Ikusirik Ekonomiako, Ogasuneko eta Ondareko Batzorde Informatiboak eta Kontuetako Bereziak 2018ko uztailearen 5(e)an egindako bilkuran emandako diktamina.

Kredituak aldatzeko espediente hauen berri ematen da:

En la Sala de Plenos del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, siendo las 18:30 horas del día 10 de JULIO de 2018, previa citación al efecto, se reunió el Pleno Municipal del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Jesús M<sup>a</sup> Zaballo de Llanos, con la asistencia de los Tenientes de Alcalde y Concejales que arriba se relacionan, y asistidos de mí, el Secretario D. Francisco Xabier A. Egea Jáuregui, para tomar los acuerdos que luego se dirán.

Existiendo "quórum" suficiente para la constitución del Pleno, el Sr. Alcalde declara constituido el Pleno y de su orden se pasa a tratar sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

**1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 10 DE ABRIL DE 2018.**

Sometida a votación, el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, por UNANIMIDAD, **APRUEBA** la misma.

**2.- DACIÓN DE CUENTA DE LOS EXPEDIENTES DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS CURSADOS HASTA LA FECHA DEL EJERCICIO 2018.**

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Economía, Hacienda, Patrimonio y Especial de Cuentas en sesión celebrada el día 5 de julio de 2018.

Se da cuenta de los siguientes expedientes de Modificación de Créditos:



Lasarte-Oriako Udalaren 2018(e)ko aurrekontuko 1. KREDITU TRANSFERENTZIAK Espedientea, 28.659,78 eurokoa, Alkateak 2018ko ekainaren 28(e)an emandako ebazpenaren bidez onetsia.

Udalbatza jakitun geratzen da.

**3.- KREDITU GEHIGARRIEN BIDEZ KREDITUAK ALDATZEKO DOSIERRA, 2018/2 ZENBAKIAZ IDENTIFIKATUA, ONESTEKO PROPOSAMENA.**

Ikusirik Ekonomiako, Ogasuneko eta Ondareko Batzorde Informatiboak eta Kontuetako Bereziak 2018ko uztailaren 5(e)an egindako bilkuran emandako diktamina.

KREDITU GEHIGARRIAK izanaren ondorioz aurtengo aurrekontuan kredituak aldatzeko bideratutako espedientea aztertu dugu.

Udal Kontu-hartzaileak egindako aldeko txostena eta onspen proposamena ere aztertu ditugu, bai eta dossierrean egindako gainerako jardunak ere.

Gastuak burutzeko premia larria eta aipatutako gehikuntzak finantzatzen dituzten baliabideen eraginkortasuna behar bezala egiaztatuta geratu da eta kreditu aldaketa hori Aurrekontuaren garapena arintzeko eta eragiten dien zerbitzuen kudeaketa hobetzeko mesedegarria izango da.

Expediente de TRANSFERENCIA DE CRÉDITOS nº 1 del presupuesto 2018 del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, por un importe de 28.659,78 euros, aprobado por Resolución de Alcaldía de fecha 28 de junio de 2018.

El Pleno se da por enterado.

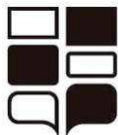
**3.- PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS MEDIANTE CRÉDITOS ADICIONALES, IDENTIFICADO CON EL Nº 2/2018.**

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Economía, Hacienda, Patrimonio y Especial de Cuentas en sesión celebrada el día 5 de julio de 2018.

Visto el expediente relativo a la modificación de créditos del vigente Presupuesto por CREDITOS ADICIONALES.

Visto el informe favorable emitido por el Interventor municipal, la propuesta de aprobación formulada y demás actuaciones practicadas en el expediente.

Teniendo en cuenta que queda suficientemente acreditada la urgente necesidad de la realización de los gastos así como la efectividad de los recursos que financian tales incrementos y que dicha modificación de Créditos ha de contribuir a agilizar el desarrollo del Presupuesto y una mejor gestión de los servicios a que afecta.



Bozkatzera jarrita, Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko zortzi botorekin (7 PSE-EE-PSOE, 1 PP) eta zortzi abstentziorekin (3 EH BILDU, 3 ADLOP, 2 EAJ-PNV), honako akordioak hartzen ditu:

**Lehena.-** Udalaren 2018(e)ko aurrekontuko 2. KREDITU GEHIGARRIen espedientea onestea. Hona hemen horren laburpena:

Sometida a votación, el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con ocho votos a favor (7 PSE-EE-PSOE, 1 PP) y ocho abstenciones (3 EH BILDU, 3 ADLOP, 2 EAJ-PNV), toma los siguientes acuerdos:

**Primero.-** Aprobar el Expediente de CREDITOS ADICIONALES nº 2 del presupuesto de 2018, y que presenta el siguiente resumen:

**GASTUEN EGOERA  
ESTADO DE GASTOS**

	<b>DESKRIBAPENA</b>	<b>Hasierako Aurrek. Ppto Inicial</b>	<b>Gehiketak Aumentos</b>	<b>Gutxitzeak Disminuciones</b>	<b>Behin betiko Aurrekontua Presupuesto Definitivo</b>
KAP1	LANGILERIA-GASTUAK GASTOS DE PERSONAL	7.225.520,38	0,00	0,00	7.225.520,38
KAP2	OND. ARRUNTEN ETA ZERB. GAST. COMPRA BIENES CORRIENTES	9.386.417,67	10.000,00	-3.200,00	9.393.217,67
KAP3	FINANTZA-GASTUAK GASTOS FINANCIEROS	1.279,84	0,00	0,00	1.279,84
KAP4	TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.545.159,20	15.545,43		2.560.704,63
KAP5	KREDITU GLOBALA TOTAL CREDITO GLOBAL	385.567,81	0,00	0,00	385.567,81
KAP6	EGIAZKO DIRU-EZARPENAK INVERSIONES REALES	2.788.288,78	102.028,64		2.890.317,42
KAP7	KAPITAL TRANFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
KAP8	FINANTZA-AKTIBOAK ACTIVOS FINANCIEROS	12,00	0,00	0,00	12,00
KAP9	FINANTZA-PASIBOAK PASIVOS FINANCIEROS	342.463,07	0,00	0,00	342.463,07
	<b>GUZTIRA // TOTAL</b>	22.874.708,75	127.574,07	-3.200,00	22.999.082,82

Aldatutako kredituen kopuru guztizkoaren finantziazioa honako modu honetara eramatea da bidezkoa:

La financiación de los créditos modificados procede llevarla a cabo en la forma siguiente:



FINANTZAZIOAREN MOTA // TIPO DE FINANCIACION								Zenbatekoa Importe
a) Diruzaintzako gerakin likidoa Remanente Líquido de tesorería								124.374,07
b) Aurtengo aurrekontuan jasotako sarrerei dagokienez, sarrera berriak edo handiagoak Con nuevos o mayores ingresos sobre los totales previstos en el presupuesto corriente								0,00
c) Kreditu eragiketak Con operaciones de crédito								0,00
d) Epe luzerako maileguak Con préstamos a largo plazo								0,00
e) Kreditu Globalak Con Crédito Global								0,00
f) Gutxitu beharreko kredituekin Con créditos a la baja								3.200,00
<b>GASTUEN GEHIKUNTZA BEZALAKO GUZTIRA TOTAL IGUAL A LOS INCREMENTOS DE GASTOS</b>								<b>127.574,07</b>

Kopuru hori bat dator handitu beharreko kredituekin.

Cantidad que coincide con los Créditos en aumento.

Hona hemen aldaketa horren laburpena Diru-sarreraren kapituluka:

Esta modificación presenta el siguiente resumen por Capítulos de Ingresos:

**SARREREN EGOERA  
ESTADO DE INGRESOS**

	DESKRIBAPENA	Hasierako Aurrek. Presupuesto Inicial	Gehiketak Aumentos	Gutxitzeak Disminuciones	Behin betiko Aurrekontua Presupuesto Definitivo
CAP1	Zuzeneko zergak Impuestos directos	3.966.356,07	0,00	0,00	3.966.356,07
CAP2	Zeharbidezko zergak Impuestos indirectos	638.636,15	0,00	0,00	638.636,15
CAP3	Tasak eta bestelako sarrerak Tasas y otros ingresos	4.068.574,02	0,00	0,00	4.068.574,02
CAP4	Transferentzia arruntak Transferencias corrientes	12.908.588,00	0,00	0,00	12.908.588,00
CAP5	Ondarezko sarrerak Ingresos patrimoniales	244.713,56	0,00	0,00	244.713,56
CAP6	Inberts. errealen besterenzea Enajen.inversiones reales	682.832,63	0,00	0,00	682.832,63



CAP7	Kapital-transferentziak Transferencias de capital	364.996,32	0,00	0,00	364.996,32
CAP8	Aktibo finantzarioak Activos financieros	12,00	124.374,07		124.386,07
CAP9	Pasibo finantzarioak Pasivos financieros				0,00
<b>GUZTIRA // TOTAL</b>					
		<b>22.874.708,75</b>	<b>124.374,07</b>	<b>0,00</b>	<b>22.999.082,82</b>

**Bigarrena.-** Aldez aurreko deialdirik gabeko Zuzeneko diru-laguntzak edo izengabeak (ZDIG) aldatzea.

1.- Aurrekontuen espedientean, udalaren diru-laguntza baten onuradun diren pertsona esplizituki identifikatuen zerrenda zehazten duen 4.1 eranskina aldatzea onestenda, xehetasun honen arabera:

**Segundo.-** Modificación de las Subvenciones directas o no nominativas sin convocatoria previa (SDNN).

1. - Queda aprobada la modificación el anexo 4.1 del expediente de presupuestos por el que se detalla la relación de personas beneficiarias, y explícitamente identificadas, de una subvención municipal, conforme al siguiente detalle:

Partida Jasotzailea / Perceptor	Hasierako Aurrek. Ppto Inicial	Gehiketak Aumentos	Gutxitzeak Disminuciones	Behin betiko Aurrekontua Presupuesto Definitivo
1 0702.47101.43190 (451) Transf. a otras entr. privadas Beste entitate pribatuei transf.	56.860,00	7.200,00		64.060,00
		0,00		0,00
Asociación de comerciantes Aterpea "TE5131" . > Actividades Anuales / Urteko jarduerak	21.860,00	7.200,00	0,00	29.060,00

**Hirugarrena.-** Jendaurrean ikusgai jartzea, erreklamazioen ondorioetarako. Erreklamaziorik aurkezten ez bada, erabaki hau behin-betikotzat joko da. Espediente honi Aurrekontu Orokorra onesteko ezarritako gainerako tramiteak eman beharko zaizkio.

Adierazitakoa gorabehera, organo horrek ebatziko du egokientzat jotzen duen.

**Tercero.-** Que se someta a información pública por el plazo de quince días a efectos de reclamaciones. De no presentarse reclamaciones este acuerdo devendrá definitivo, debiendo darse a este expediente los restantes trámites iguales a los establecidos.

No obstante lo cual dicho Órgano resolverá lo que estime más procedente.



Toma la palabra el Sr. Naya y dice que el motivo de la abstención es que si bien no están en contra de la modificación de las partidas, hay una de Urbanismo, que parece ser que se ha desviado más de lo que la ley permite, y por lo tanto, por eso se han abstenido.

Toma la palabra el Sr. Alcalde para informar que, como ha dicho el Sr. Naya, y ya se informó en la Comisión correspondiente, es verdad que ha habido un incremento de las obras de Uzturre-San Marcial por encima de lo permitido por la ley. Algo que se desconocía por parte del Gobierno Municipal, porque había sido una decisión adoptada por el Director de la Obra. Ese mismo día se celebró la Comisión de Hacienda, y se llamó al director de la obra a una reunión, con el Jefe de Urbanismo, el Concejal, y él mismo. Añade que el Director asumió el error, y se le va a notificar por escrito el procedimiento a seguir en todas las mejoras o ampliaciones de la obra a partir de ahora. Es decir, tienen que venir con la autorización firmada, tanto por parte del Sr. Secretario a nivel jurídico, como por parte del Sr. Interventor a nivel económico, para ver que hay importe suficiente para poder hacer frente, y por parte del Alcalde a nivel político, para ver que esa mejora es adecuada y se tiene que realizar.

Toma la palabra el Sr. Secretario para aclarar que no es que la modificación esté por encima de lo permitido por la ley, sino que el problema fue que la modificación se realizó al margen del procedimiento que estaba previsto en el propio pliego. En el propio pliego estaba previsto que se podía modificar hasta lo que era la diferencia entre el precio de adjudicación y lo que era el precio de licitación, esto es, el precio que está previsto en los pliegos inicialmente, y luego el precio en el que se adjudica. Es decir, en el propio pliego ya estaba previsto que se podía hacer esa modificación por esa cuantía. El problema es que el procedimiento que se siguió no se ajustó a la ley, porque no se hicieron los informes pertinentes por parte del Sr. Secretario, y del Sr. Interventor, y faltaba la autorización o la decisión final del Alcalde. Reitera que fue tema de procedimiento, no de cuantías.

Toma la palabra el Sr. Alcalde y dice que si esto se hubiera hecho dentro del ejercicio 2017, hubiera entrado en ese remanente de la diferencia entre el precio de licitación y el precio de adjudicación, como bien ha dicho el Sr. Secretario. Una vez que finaliza, a 31 de diciembre de 2017, ese restante que había va a remanente, y ya no se podía cumplir, porque el informe ha venido en el 2018. Por lo que en los presupuestos de 2018 no había partida económica para hacer frente a eso. Por lo tanto, como no se ha cumplido lo que venía establecido en los pliegos, por eso son estos reparos. Pero vuelve a decir que en el mismo momento que ellos como gobierno tuvieron conocimiento, hablaron con el técnico, este asumió el error, y aseguró que no volvería a suceder. Así, se ha establecido que el procedimiento siempre tendrá que ir a través de un decreto, con la autorización jurídica del Sr. Secretario de que es viable, la del Sr. Interventor para que sea económicamente viable, y políticamente viable con la firma del Alcalde.



**4.- GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIARI  
ADINDUENTZAKO EGOITZA  
ONDASUN HIGIEZINA DOAKO  
LAGAPENEAN EMATEA.**

Ikusirik Ekonomiako, Ogasuneko eta Ondareko Batzorde Informatiboak eta Kontuetako Bereziak 2018ko uztailaren 5(e)an egindako bilkuran emandako diktamina.

2017ko maiatzaren 12(e)ko Alkatearen Erabakiaren bidez hasiera emandako prozedura azterturik, zeinen bidez ADINDUENTZAKO EGOITZA ondasun higiezinak doako zesioan ematen zaion GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIARI.

Ikusirik Udalbatzarrak 2017ko maiatzaren 26(e)an hartutako erabakia, Atsopak Adinekoen Udal Egoitzaren zerbitzua eta Eguneko Zentroaren zerbitzua Gipuzkoako Foru Aldundira eskualdatzea onartzen duena, bai halaber aipatutako eskualdatzea eta ri ADINDUENTZAKO EGOITZA ondasun higiezinak doako zesioan ematearena arautuko duen hitzarmena.

Aipatutako hitzarmen hori betetzeko, Lasarte-Oriako Udalak doan laga beharko du espediente honen gai diren ondasun higiezinak, bertan dauden altzari, ekipamendu eta materialekin.

Ikusirik sortutako prozedura ados dagoela Ondasunen Araudiaren 110. artikuluan aipatzen diren dokumentuak ageri direlako eta egiaztatua ageri delako doako emakidaren helburuak udalerriko bizilagunen mesedetan izango direla.

**4.- CESIÓN GRATUITA DEL BIEN  
INMUEBLE RESIDENCIA DE  
ANCIANOS A FAVOR DE LA  
DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA.**

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Economía, Hacienda, Patrimonio y Especial de Cuentas en sesión celebrada el día 5 de julio de 2018.

Examinado el procedimiento incoado por Providencia de Alcaldía, de 12 de mayo de 2017, para la cesión gratuita del bien inmueble de la RESIDENCIA DE ANCIANOS a la DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA.

Visto el acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2017, por el que se aprobó el traspaso del servicio de la Residencia de Ancianos Atsopakar y del servicio de Centro de Día a la Diputación Foral de Gipuzkoa, así como el convenio regulador de las condiciones que han de regir dicho traspaso y la cesión gratuita del bien inmueble de la RESIDENCIA DE ANCIANOS a la DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA.

A fin de dar cumplimiento a dicho convenio, el Ayuntamiento de Lasarte-Oria debe efectuar la cesión gratuita del bien inmueble objeto de este expediente, con todo el mobiliario, equipamiento y material que en él se halle.

Visto que el procedimiento incurso se halla conforme por cuanto figuran los documentos a que se refiere el art. 110 del Reglamento de Bienes y aparece justificado que los fines perseguidos con la cesión gratuita redundan en beneficio de los vecinos del municipio.





Ikusirik udaleko Zerbitzu Teknikoek derrigorrezkoak diren egiaztagiri eta txostenak egin dituztela, prozeduraren zuzentasunaren kreditagarri.

Bozkatzera jarrita, Lasarte-Oriako Udalbatzarrak AHO BATEZ, honako akordioak hartzen ditu:

**Lehena.-** .- GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIARI doako zesioan ematea ADINDUENTZAKO EGOITZAREN eraikinaren titulartasuna zeina pertsona adinduentzat ematen den egoitza zerbitzura eta eguneko zentrora destinatuko baita. Bertan dagozkien zerbitzuen prestaziorako zuzenduak dauden lanabes, altzari eta instalakuntzekin batera.

Zesio hori hurrengo baldintza hauen mende geratzen da:

a) Lagatako ondasuna destinatzen zaion zerbitzuren gaineko eskumena Foru Aldundiak zuzenean gauzatuko du, edo eskualdatzekoa den zerbitzua ematea xedetzat daukan sektore publiko foraleko entitateari adskribitzearen bitartez gauzatuko da.

b) Doako zesioan emandako ondasuna Udal honen ondarrera automatikoki bihurtuko dela determinatzea, bere ukaitza eta akzesio guztiekin, baldin eta aurreikusitako erabilerara destinatzen ez bada gehienez ere BI (2) HILABETEko epean; eta, izatekotan, hala izateari uzten dio, ondoren, edozein unean.

c) Alta eman beharko du eta bere izenean kontratatu beharko ditu individualiza daitezkeen homidurako zerbitzuak, hala nola energiarena, urarena eta zesioan emandako ondasunari esleitu zaion

Visto que por parte de los Servicios Técnicos municipales se han emitido los preceptivos certificados e informes, acreditativos de la adecuación del procedimiento.

Sometida a votación, el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria por UNANIMIDAD, toma los siguientes acuerdos:

**Primera.-** Ceder gratuitamente a la DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA la titularidad del inmueble de la RESIDENCIA DE ANCIANOS que se destinará a servicio residencial y de centro de día para personas mayores, junto con las instalaciones, mobiliario y enseres que en él se encuentran, destinados a la prestación de dichos servicios.

Dicha Cesión queda sometida a las siguientes condiciones:

a) El ejercicio de la competencia a la que va destinada el bien cedido se llevará a cabo directamente por la Diputación Foral o a través de su adscripción al ente del sector público foral cuyo fin contemple el servicio objeto de traspaso.

b) Determinar la reversión automática al patrimonio de este Ayuntamiento del bien cedido gratuitamente, con todas sus pertenencias y accesiones, si no es destinado al uso previsto en el término máximo de DOS (2) MESES, y deja de serlo, en todo caso, posteriormente en cualquier momento.

c) Deberá darse de alta y contratar a su nombre los servicios individualizables de suministro de energía, agua y todos aquellos que requiera el destino que se le ha asignado al bien cedido, así como de



destinazioak eskatzen dituen guztiena, bai halaber zeini lotua dagoen tributu eta karga guztiak.

d) Zesioa deuseztatzeko kausak izango dira itunduriko betebeharrak osorik edo partzialki ez betetzea nahiz gaizki betetzea, horien artean sartzen direlarik legezko betebeharren eta beharrezko baimen administratiboen ondoriozkoak, eta beharrezkoa izango da aldez aurretik deuseztatze horretaz abisatzea.

e) Hitzarmen honetan zesioan ematekoa den eraikuntza ezingo da inolaz ere, osorik nahiz partez, ez zesioan eman, ez hirugarrenei errentan eman, ez eta aurreikusitakoaz bestelako erabilera batera destinatuta, non eta Lasarte-Oriako Udalak espresuki salbuesten eta aldez aurretik baimentzen ez duen.

**Bigarrena.-** Alkate jaunari -edo legezko ordezkari -ahalmena ematea, honako erabaki hau gauzatzeko beharrezko diren dokumentu guztiak formalizatzeko.

**Hirugarrena.-** Honako erabaki hau Gipuzkoako Foru Aldundiari jakinaraztea, Erakunde Lokalen Ondasunen Araudiko 109. artikulua araberan - ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuak onartua-.

todos los tributos y cargas a los que esté sujeto.

d) Serán causas de resolución de la cesión, el incumplimiento total o parcial así como el cumplimiento defectuoso de las obligaciones pactadas, incluyendo las que se derivan de obligaciones legales y autorizaciones administrativas necesarias requiriéndose un previo aviso de dicha resolución.

e) La edificación objeto de cesión en el presente convenio no podrá ser cedida por ningún medio total o parcial, ni arrendada a terceros, ni ser destinada a uso distinto del previsto, salvo excepción expresa y previa autorización del Ayuntamiento de Lasarte-Oria.

**Segundo.-** Facultar al Sr Alcalde, o persona que legalmente le sustituya, para formalizar todos aquellos documentos que sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

**Tercero.-** Notificar el presente acuerdo a la Diputación Foral de Gipuzkoa, en cumplimiento del artículo 109 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio.



5.- LASARTE-ORIAKO UDALTZAINGOKO UDALTZAIN ETA KAPORAL-AGENTE LEHENA LANPOSTUEI GAUETAKO ETA JAIETAKO PLUSEI DAGOKIEN KOPURUA BERARIAZKO OSAGARRIAN BARNE SARTZEA.

5.- INCLUSIÓN DEL IMPORTE CORRESPONDIENTE A LOS PLUSES DE NOCTURNIDAD Y DE FESTIVO EN EL COMPLEMENTO ESPECÍFICO A LOS PUESTOS DE AGENTE MUNICIPAL Y DE CABO-AGENTE 1º DE LA POLICÍA MUNICIPAL DE LASARTE-ORIA.

\* Alkate jaunak hartzen du hitza eta esaten du Udal Kontu-Hartzailearen azken orduko txosten baten ondorioz, puntu hau mahai gainean geratzen dela.

\*Toma la palabra el Sr. Alcalde y dice que a consecuencia de un informe de última hora del Interventor Municipal, se deja este punto encima de la mesa.

6. – GALDERA ETA ERREGUAK.

6.-RUEGOS Y PREGUNTAS.

• Por el Sr. Antxordoki (Grupo municipal EAJ-PNV):

1- Kaboei buruzko errekurtoa: Aipatzen du aurreko astean erregistrotik errekurtoa bat sartu zutela, Kaboen perfilen kontuarekin. Gaineratzen du oraindik ez dutela erantzunik jaso, eta ez dakiela nola dagoen gai hori.

• Por el Sr. Barrio (Grupo municipal EH BILDU):

1- Aldundiak garraio publikoan errekorteak: Esaten du orain dela hilabete batzuk, Aldundiak, garraio publikoaren emakida bat planteatu zuela. Eskualdeko eta Lasarte-Oriako autobus lineei eragiten ziena, eta oro har, Gipuzkoako autobus lineei. Azaltzen du bere momentuan alegazioak aurkeztu zirela, beraiek ere aurkeztu zituztela, eta geroztik ez dutela berririk izan. Aipatzen du ez dakiela Aldundiaren aldetik erantzunen bat jaso izan den ala ez, beraiek behintzat ez dutela ezer jaso. Beraz, galdetzen du ea Alkatetzak edo gobernuak horri buruz berririk ba ote duen.

2- Lokalen erregelamendua: Galdetzen du nola dagoen gai hau, ea zerbait berririk dagoen, ala betiko moduan aparkatuta dagoen.

Toma la palabra el Sr. Alcalde para responder a las peticiones y preguntas formuladas por los distintos grupos políticos.

1- Kaboei buruzko errekurtoa: Le dice al Sr. Antxordoki que el recurso que ha interpuesto ha llegado al departamento correspondiente, y serán ellos los encargados en responderle. Responderán técnicamente, y luego tendrá que pasar por el Pleno para decir si se acepta o no el recurso de reposición que han interpuesto.



- 2- **Aldundiaren garraio publikoan errekorreak:** Comenta que hoy les ha llegado una notificación por parte de la Diputada de Movilidad y Transportes, un correo electrónico, en el cual les dice que ha sido aprobado el proyecto de las líneas de Buruntzaldea en el Consejo de Gobierno, no sabe muy bien si de este martes o del martes de la semana pasada. Ahora van a proceder a publicar el proyecto, y a dar respuesta a las alegaciones que han sido aprobadas o desestimadas. Por lo tanto, entiende que como Ayuntamiento que ha presentado alegaciones se les notificará, cuáles de las alegaciones que han presentado han sido aceptadas, y cuáles no. Le dice al Sr. Barrio que si particularmente ellos también han presentado alegaciones, les notificarán igualmente.
- 3- **Lokalen erregelamendua:** Dice que como saben, respecto a los niño/as que iban al Colegio Zumaburu, ya han terminado la obra por parte de Educación, y se va realizar todo el traslado durante el verano. Explica que ellos como Ayuntamiento asumirán la limpieza general de todos los desperfectos que han podido ocasionar las obras. Añade que sí han detectado algunos incidentes que van a reclamar a Educación para que los subsane, como por ejemplo el gimnasio del colegio, ya que parece ser que la empresa adjudicataria de la obra ha utilizado para hacer ahí todo el tema de las mezclas de encofrado de cemento y demás, y no han dejado el suelo en condiciones. Por lo tanto, van a reclamar a Educación, para que este, dentro del plazo de garantía reclame a la empresa adjudicataria que subsane y repare esos incidentes. Comenta que de todas maneras, al trasladar los niños, ya tienen de nuevo a disposición del Ayuntamiento los locales del antiguo Euskaltegi. Como saben se planteó una moción en el Pleno en el cual se acordaba que esos locales iban destinados a la creación de un vivero de empresas. Como estaban ocupados por lo alumno/as del Colegio Zumaburu, se llegó a un acuerdo con el Coworking privado, para hacer una subvención, y por lo tanto creen que dan cobertura a crear un vivero de empresas municipal con el acuerdo que se ha llegado de Coworking, y plantearán que una vez revisados esos locales, y ver el estado en el que les han dejado, sean los locales que cedan a las diferentes entidades.

Eta beste aztergairik ez dagoenez gero, goiburuan adierazitako eguneko 18:44 direlarik, lehendakari jaunak amaitutzat eman du batzarraldia, eta haren akta hau jaso da. Nik, idazkariak, akta honen edukiaren fede ematen dut.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 18:44 horas del día indicado en el encabezamiento, el Sr. Presidente da por terminada la sesión, de la que se levanta la presente acta, de cuyo contenido yo, el secretario, doy fe.